

# REKONSTRUKCE MVN – VELKÉ HAMRY



Jednostupňová dokumentace

JDP (DPS)

**A. Průvodní zpráva**

## OBSAH:

<b>A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>3</b>
A.1.1. Údaje o stavbě .....	3
A.1.2. Údaje o žadateli .....	3
A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace .....	3
<b>A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....</b>	<b>4</b>
<b>A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ .....</b>	<b>4</b>
<b>A.4. ÚDAJE O STAVBĚ .....</b>	<b>5</b>
<b>A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY .....</b>	<b>7</b>

## SEZNAM OBRÁZKŮ:

Obrázek 1 - Výřez z mapy 1:5 000 .....	4
Obrázek 2 – Čára objemů nádrže .....	7

## SEZNAM TABULEK:

Tabulka 1 - Výpis pozemků .....	5
Tabulka 2 - Bilance objemů .....	6
Tabulka 3 - Seznam stavebních podobjektů .....	7

## A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### A.1.1. Údaje o stavbě

#### a) Název stavby:

Akce: REKONSTRUKCE MVN – VELKÉ HAMRY

#### b) Místo stavby:

Parcela: p.č. 510, 520/3 a 525 K.Ú. Bohdalovice [778745]

Vodní tok: Rejdický potok

Správa povodí: Povodí Labe, s.p.

Příslušný vodoprávní úřad: Městský úřad Tanvald - Odbor životního prostředí

#### c) Předmět dokumentace:

Charakter stavby: malá vodní nádrž

Účel stavby: závlahová, okrasná, požární, retenční

### A.1.2. Údaje o žadateli

Investor: Město Velké Hamry,

Adresa: č. p. 362, 46845 Velké Hamry

### A.1.3. Údaje o zpracovateli dokumentace

Projektant: Ing. Petr Lomnický

i.č.76158942, tel: 603 114 507

Hlavní 16, 250 69 Vodochody

ČKAIT: 0011752

Stupeň PD: JDP projekt (verze v podrobnosti DPS)

Číslo zakázky: 2016-0302-05

Obsahem předkládané dokumentace je projekt DPS rekonstrukce stávající malé vodní nádrže, která se nachází v části města Velké Hamry. Vodní nádrž je ve vlastnictví Města. Bude provedena sanace hráze, obnoveno litorální pásmo, odbahněno dno, zaslepen nevyužívaný odtok, obnoven záchytný prostor pro splaveniny, opraven stávající výtokový objekt včetně stavidel a bezpečnostní přeliv.

## A.2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Výrobní výbor a jednání s objednatelem
- Osobní průzkum na lokalitě
- Geodetické zaměření a vyšetření sítí
- Hydrogeologický průzkum

## A.3. ÚDAJE O ÚZEMÍ

### a) rozsah řešeného území; zastavěné/nezastavěné území

Rekonstrukce malé vodní nádrže a souvisejících stavebních objektů je umístěna na kraji zastavěné části města Velké Hamry, na katastrálním území Bohdalovice [778745].

**Obrázek 1 - Výřez z mapy 1:5 000**



### b) dosavadní využití a zastavěnost území

Všechny dotčené pozemky jsou v majetku Investora. V současné době slouží jako vodní plocha.

### c) údaje o ochraně území

Území dotčené stavbou není speciálně chráněno.

*d) údaje o odtokových poměrech*

Odtokové poměry v území se významně nezmění. Vodní nádrž je průtočná, přítok vody je zajištěn ze stávajícího Rejdického potoka a dešťových vod z okolních pozemků, odtok na protilehlé straně je regulován dvěma stavidly a odtok je realizován odpadním korytem pod komunikací odvádějícím průtok pod tělesem místní komunikace do pokračujícího koryta potoka.

*e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací*

V obci platí ÚPD Města v platném znění. Dle ÚPD bude rekonstrukce probíhat na pozemcích ve vodní ploše. Navrhovaná stavba je v souladu s regulativy ÚP obce.

*f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území*

Navržené řešení je provedeno v souladu s ustanoveními obecných požadavků na výstavbu a dalších závazných předpisů a norem.

*g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů*

Řešení splňuje dosavadní požadavky investora, je v souladu s výsledky zpracovaných studií a vyjádření k nim. Dokumentace byla projednána s dotčenými orgány státní správy a správci sítí dotčených stavbou. Všechny připomínky a stanoviska byly zapracovány.

*h) seznam výjimek a úlevových řešení*

není

*i) seznam souvisejících a podmiňujících investic*

V současnosti je nádrž zásobena pomocí stávajícího potoka, drenážemi a dešťovou vodou z okolních pozemků ležící v povodí nádrže. Tento systém musí zůstat zachován.

*j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby*

Výpis pozemků, na kterých se stavba nachází, je uvedený v tabulce.

**Tabulka 1 - Výpis pozemků**

Parcelní číslo:	Výměra [m²]:	Způsob využití:	Druh pozemku:
510	6055	Vodní nádrž umělá	vodní plocha
520/3	95	Vodní nádrž umělá	Trvalý travní porost
Vše vlastnické právo: Město Velké Hamry, č. p. 362, 46845 Velké Hamry			
525	525 (část)	Koryto přirozené	vodní plocha
vlastnické právo: Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Tanvald, Ždár 162, 46841 Tanvald			

## A.4. ÚDAJE O STAVBĚ

*a) nová nebo změna dokončené stavby*

Jedná se o rekonstrukci stávající stavby ze 70.ých let 20 století.

*b) účel užívání stavby*

Účelem stavby nádrže je převážně retence vody v krajině, funkce požární a estetická.

*c) trvalá nebo dočasná stavba*

Jedná se o trvalou stavbu.

*d) údaje o ochraně stavby*

Stavba nevyžaduje ochranu.

*e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb*

Jedná se o veřejně přístupnou stavbu nacházející se na pozemku ve vlastnictví Města. Nádrž je obklopena soukromými pozemky – zahradami. Po hrázi rybníka je vedena místní komunikace. Přístup pro veřejnost je umožněn po veřejných pozemcích, přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu je možný bez zásadních omezení.

*f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů*

Úprava je v souladu s požadavky dotčených orgánů viz dokladová část dokumentace.

*g) seznam výjimek a úlevových řešení*

Na úpravu se nevztahují žádné výjimky ani nejsou úlevová řešení.

*h) navrhované kapacity*

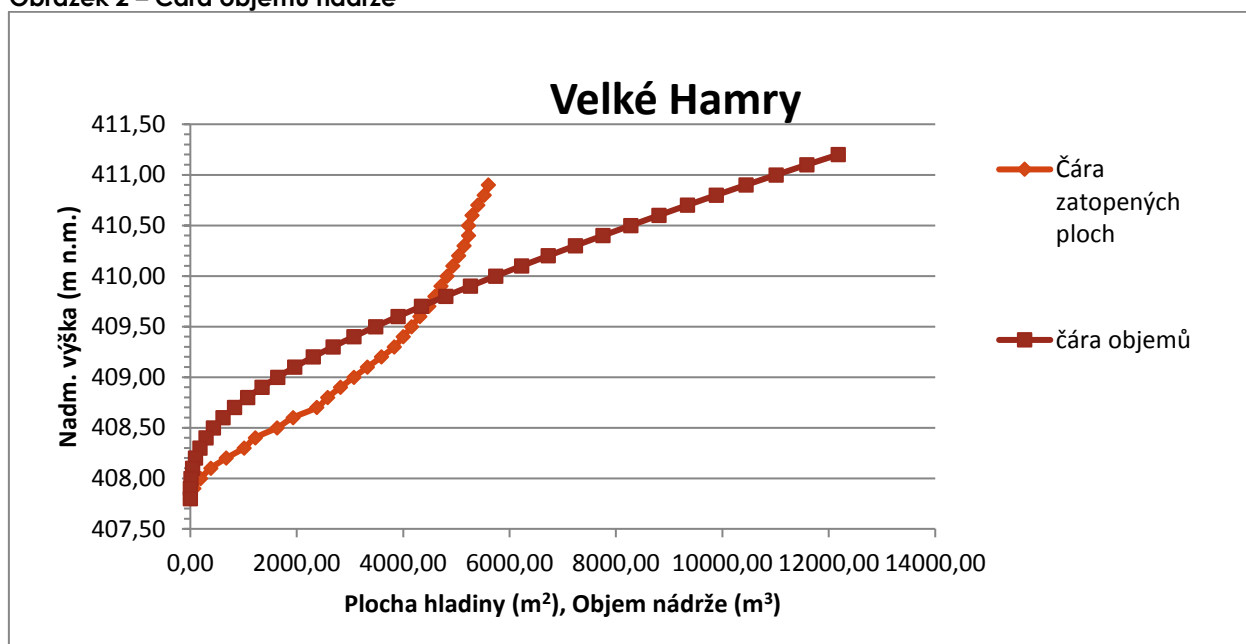
Půdorysná plocha vodní nádrže je přirozeně vrostlá do prostoru zastavěné části obce organického tvaru, o zatopené ploše v návrhové hladině 3316,5 m<sup>2</sup>, hloubka cca max. do 1,7 metru. Dále bude vyčištěno cca 738 m<sup>3</sup> nánosů, vyměněn požerák a bezpečnostní přeliv, opravena část hráze o celkové výměře 331 m<sup>2</sup> a provedena obnova litorálního pásu o ploše 331 m<sup>2</sup> včetně kácení náletových dřevin. Po hrázi nádrže je vedena krajská asfaltová komunikace.

*i) základní bilance stavby*

**Tabulka 2 - Bilance**

PLOCHA NÁDRŽE V KATASTRU	m2	6055
MAXIMÁLNÍ ZATOPENÁ PLOCHA NÁDRŽE	m2	5600,93
NORMÁLNÍ ZATOPENÁ PLOCHA NÁDRŽE	m2	5232,33
PLOCHA LITORÁLNÍHO PÁSMU	m2	632,4
NADMOŘSKÁ VÝŠKA HLADINY H <sub>norm</sub>	m	410,20
NADMOŘSKÁ VÝŠKA HLADINY H <sub>max</sub>	m	411,20
STÁVAJÍCÍ SEDIMENT	m3	3077,0
OBJEM NÁDRŽE - H <sub>norm</sub>	m.n.m.	6729,79
RETENČNÍ PROSTOR NÁDRŽE	m3	5447,26
CELKOVÝ OBJEM NÁDRŽE	m3	12177,05

Obrázek 2 – Čára objemů nádrže



## ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ

S veškerými odpady vzniklými na stavbě bud nakládáno dle Zákona o odpadech (zákon č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů) a katalogu odpadů.

Katalog odpadů rozřazuje vzniklé odpady do 20. kategorií a dalších podkategorií. Jedná se o šesticiferné číslo (tzv. kód odpadu). Podle tohoto čísla se určuje případná nebezpečnost a rozhoduje se, jak s ním bude dále naloženo.

### j) základní předpoklady výstavby – časy

Stavba bude zahájena v 4 čtvrtletí roku 2016, předpoklad dokončení půle 2017

### k) orientační náklady stavby

Předpokládaná cena stavby činí: **3 816 904,52 Kč** (viz příloha propočet)

## A.5. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY

Stavba se skládá z jednoho stavebního objektu

Tabulka 3 - Seznam stavebních podobjektů

Název SO	Poznámka
Hráz	
Manipulační objekt a bezpečnostní přeliv	
Odbahnění	
Lapač splavenin	