

Bytové družstvo Velké Hamry
Velké Hamry čp. 362, PSČ 468 45 ,IČ : 268 22 911
Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl Dr, vložka 969

POZVÁNKA

na schůzi samosprávy družstva **Bytové družstvo Velké Hamry**, která se koná v prostorách Městského úřadu ve Velkých Hamrech, **dne 6.11.2023 od 16,30hod.**

Členové samosprávy:

Lucie Králová	člen
Milan Krupa	člen
Jiřina Soukupová	člen
Vladislava Matějovská	člen
Ing. Petr Vilda	člen
Lenka Zachrová	člen
Jan Matějovský	místopředseda
Zdeněk Nauč	předseda

Program:

- 1)zahájení, kontrola usnášení schopnosti
- 2) Výmalba společných prostor čp. 673,674 Velké Hamry – cenová nabídka ve výši 48.717,-Kč za jeden objekt
- 4) Dotazy, připomínky, informace, různé (informace ohledně zvýšení ceny tepla od roku 2024, úklid společných prostor,)

Ve Velkých Hamrech dne 2.11.2023

Zdeněk Nauč

Předseda družstva

Bytové družstvo Velké Hamry

Zápis ze schůze samosprávy Bytového družstva Velké Hamry – dne 6.11.2023

Účastnili se členové samosprávy:

Lucie Králová-přítomna	člen
Milan Krupa-přítomen	člen
Jiřina Soukupová – přítomna	člen
Vladislava Matějovská-přítomna	člen
Ing. Petr Vilda-přítomen	člen
Lenka Zachrová-přítomna	člen
Jan Matějovský-přítomen	místopředseda
Zdeněk Nauč-přítomen	předseda

Schůze samosprávy byla zahájena v 16,30hod. Na základě přítomných bylo konstatováno, že na schůzi je přítomno 8 členů.

K bodu 1 programu

Předsedající přečetl přítomným program schůze samosprávy, který byl zaslán spolu s pozvánkou a který zní:

- 1)zahájení, kontrola usnášení schopnosti
- 2) Výmalba společných prostor čp. 673,674 Velké Hamry – cenová nabídka ve výši 48.717,-Kč za jeden objekt
- 3) Dotazy, připomínky, informace, různé (informace ohledně zvýšení ceny tepla od roku 2024, úklid společných prostor,)

Od členů samosprávy nezazněly další návrhy na doplnění programu. Schůze je usnášeníschopná. Poté bylo přistoupeno k jednání k dalším bodům schůze dle programu.

K bodu 2 programu – Výmalba společných prostor čp. 673,674 Velké Hamry – cenová nabídka ve výši 48.717,-Kč za jeden objekt

Firma Patrik Valtr předložil cenovou nabídku na výmalbu společných prostor domu čp. 673 Velké Hamry ve výši 48.717,-Kč. Cena bude stejná i pro dům čp. 674 Velké Hamry. Samospráva rozhodla o provedení výmalby společných prostor a na schůzi BD Velké Hamry navrhuje odsouhlasit výmalbu společných prostor v čp. 673,674 Velké Hamry za celkovou cenu 97.434,-Kč. Navrhuje provést výmalbu v bílé barvě + omyvatelný sokl v bílé barvě, pouze sokl u schodů bude v barevném provedení.

Předsedající přednesl přítomným návrh usnesení č.01/0611/23.

Samospráva Bytového družstva Velké Hamry schválila provedení výmalby společných prostor v čp. 673,674 Velké Hamry v celkové částce 97.434,-Kč. Samospráva navrhuje provést výmalbu v bílé barvě+ omyvatelný sokl v bílé barvě, pouze sokl u schodů bude v barevném provedení. Bude předloženo na členské schůzi BD k odsouhlasení.

Předsedající požádal přítomné členy o hlasování k odsouhlasení a schválení výmalby společných prostor v čp. 673,674 Velké Hamry v celkové částce 97.434,-Kč a doporučuje zahrnutí výmalby do bodu jednání členské schůze BD Velké Hamry .

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdrželi se hlasování 0

Samospráva Bytového družstva Velké Hamry na schůzi schválila usnesení č. 01/0611/23 v následujícím znění:

Samospráva Bytového družstva Velké Hamry schválila provedení výmalby společných prostor v čp. 673,674 Velké Hamry v celkové částce 97.434,-Kč. Samospráva navrhuje provést výmalbu v bílé barvě+ omyvatelný sokl v bílé barvě, pouze sokl u schodů bude v barevném provedení.

Výmalba bude zahrnuta do bodu jednání členské schůze BD Velké Hamry.

K bodu č. 3 programu-dotazy, připomínky, informace, různé (informace ohledně zvýšení ceny tepla od roku 2024, úklid společných prostor)

- 1) Pan starosta Města Velké Hamry Ing. Jaroslav Najman informoval samosprávu o zvýšení ceny tepla pro rok 2024, která je zvýšena na částku 1.138,-Kč/GJ vč. DPH.
- 2) Byl řešen úklid společných prostor domů čp. 673,674 Velké Hamry, udržování čistoty společných částech domu, dále odstranění skříní v posledním patře domu čp. 673 Velké Hamry.
Bude řešeno na členské schůzi BD Velké Hamry.
- 3) Bylo upozorněno na potřebu opravy děr od ptáků na fasádě obou domů, bude zajištěno TS Města Velké Hamry-plošinou zajistí opravu děr / jsou nad budníkem /.
- 4) Bylo sděleno od samosprávy, že v přízemí domu čp. 674 - nájemce pan MUDr. Kmínek se vyskytuje z venkovní strany vlhko. Bude řešeno s nájemcem panem MUDr. Kmínkem.
- 5/ Bylo domluveno s panem Vildou, že ohledně výměny zárubní u hlavních dveří do bytu se sám připomene, až bude požadovat provedení výměny zárubní.

Předseda Z. Nauč ukončil schůzi samosprávy.

Dne: 6.11.2023

Zapsal a potvrdil průběh schůze:

Radka Korotvičková



Schválil a potvrdil průběh schůze:

Zdeněk Nauč

