

# Obce prohrávají ve válce proti byznysu s bídou

**LIBERECKÝ KRAJ** Města zůstávají sama v marném boji proti obchodníkům s chudobou. Nejen na Jablonecku skupují podnikatelé vybydlené domy a stěhují do nich nepřizpůsobivé, co většinu dávek posílají na nájem.

„Máme s tím čím dál větší problém, děje se to i v samém centru. Některé ty byty se kupují čistě za tímto účelem,“ řekl starosta Desné Jaroslav Kořínek.

Podobně hovoří i starosta nedalekých Velkých Hamrů. „Je to marný boj. Snažíme se začlenit nepřizpůsobivé, pak koupí podnikatelé, co ani nemají s Velkými Hamry nic společného, v dražbě dva domy, a máme tu rázem dalších třicet těchto lidí. Kolik jich v těch domech vlastně oficiálně bydlí, nikdo neví,“ rozčiluje se starosta Velkých Hamrů Jaroslav Najman.

Aktuálně koupil ve Velkých Hamrech podnikatel ze Znojma dlouho neobydlený dům při hlavní silnici a osídlili jej lidé závislí většinou na sociálních dávkách. Ti platí nejdražší nájemné v obci, 142 korun za metr čtvereční. V obecních bytech nájemníci obvykle platí jen 40 korun. Starosta se obává, že podnikatelé skoupí i další vybydlené domy a že se do nich nastěhují nepřizpůsobiví. Stát těmto lidem přispívá na předražené nájemné.

„Tržní nájemné by podle mě mohlo být tak osmdesát korun. Objekty jsou ale soukromé a ti podnikatelé tam ubytovávají lidi závislé na dávkách. Odevzdávají skoro vše podnikatelům. Nikdo neřeší, v jakém jsou domy stavu a jaké jsou tu obvyklé nájemy. Žádná regulace není. Stát to ještě podporuje tím, že na to těmto lidem doplácí. V těch bytech by přitom nikdo jiný nebydlel,“ poukázal starosta Najman.

V okolí domů obydlených nepřizpůsobivými se zvětšuje nepořádek, lidi obtěžuje zápach, oblast připomíná ghetto. Okolní nemovitosti ztrácejí hodnotu. Dějí se také věci, na něž dosud nebyli obyvatelé města zvyklí. Dva zatím neznámí vandalové například v létě ve Velkých Hamrech poškrábali karoserie i okna 26 aut a autobusu. Napáchali škodu za 600 tisíc korun.

„Máme program sociálního začleňování, snažíme se, aby se s městem szili, aby pracovali, děti posílali do školy. Ale příliv takovýchto nových obyvatel nám naši snahu nabourá. I když nám lidé nadávají, že sem tyto lidi taháme, vůbec to ale nejsme schopni ovlivnit. Nepomůže nám ani hygiena, i když je byt nevhodný k obývání,“ uvedl Najman.

Když před časem Tanvald zboural vybydlené domy u původního autobusového nádraží, jejich obyvatelé přišli do okolních měst a obcí. Ve Velkých Hamrech je odmítali přihlásit. „Ukázalo se, že je to protizákonné. Bohužel máme svázané ruce,“ dodal starosta.

„Místní jsou naštvaní. Celý život pracují, pak vidí, že ti druzí jsou na tom líp, když nechodí do práce. Nějaký zákon by to mohl řešit, přijde mi ale, že není vůle to řešit,“ domnívá se starosta Desné Kořínek.

Bezdotkatkové zóny, kde nemají nově přistěhovalí lidé nárok na doplatek na bydlení, město zavádět nechce. Zřídil je Kořenov, v Liberci bude první takovou zónou Vojanova ulice. „Když to uděláme třeba na sídlišti, dopadne to i na svobodné matky s dětmi, starší lidi nebo postižené,“ míní starosta Kořínek.

„Dáte-li dceři na studiích padesát tisíc na nájem, chováte se jako blázen. Ale stát přesně tohle dělá. Tam, kde má bydlení hodnotu čtyř tisíc, vyplácí roky dvanáct či čtrnáct tisíc. Vytváří podmínky pro obchod s chudobou,“ zmínil Jaroslav Zeman, starosta Albrechtic v Jizerských horách a senátor (ODS). Změnu zákona má v programu i při své druhé kandidatuře do Senátu.

Adam Pluhař

redaktor MF DNES