

SETKÁNÍ PRACOVNÍ SKUPINY PRO BYDLENÍ A ZAMĚSTNÁVÁNÍ LOKÁLNÍ PARTNERSTVÍ VELKÉ HAMRY

pátek 14.11.2014

Přítomni:

Jaroslav Najman (starosta)
Martina Vacková (tajemnice)
Markéta Horneková (terénní pracovníce)
Štěpán Bolf (lokální konzultant ASZ)

Bolf: dle Strategického plánu pro Velké Hamry je třeba řešit otázku tzv. *bydlení na zkoušku* – původní termín spuštění systému od prosince 2014 zdá se nebude dodržen.

Horneková: někteří zájemci o obecní bydlení z řad obyvatel SVL jsou schopni udržení standardního bytu, od běžných zájemců se liší fakticky pouze barvou kůže, jejich socio-kulturní specifika jsou minimální. Jde především o jednotlivce či páry bez dětí. U nich by mělo být postupováno standardním způsobem – předložení žádosti Radě města, posouzení, schválení x neschválení žádosti.

Bolf: *Bydlení na zkoušku* by mělo být určeno přednostně pro početnější rodiny s dětmi – tam hrozí nadstandardní rizika, zejména v oblasti sousedského soužití. Pokud budou tyto rodiny ale podpořeny formou sociálních a navazujících služeb, měly by být schopny si bydlení udržet.

Vacková: pro *bydlení na zkoušku* se v první polovině roku uvažovalo o bytech v domě v těsném sousedství Městského úřadu (v přízemí). Tyto byty budou procházet v dohledné době rekonstrukcí, brzy budou obyvatelné a k dispozici. Jedná se o 2 byty velikosti 3+1.V současné době jsou neobyvatelné.

Bolf: už na předchozích schůzkách této pracovní skupiny bylo řečeno, že bude nutné být v kontaktu i s dalšími nájemníky domu (pravděpodobně především skrze TP), možná formou pravidelných domovních schůzí – předcházet tak problémům v soužití, pokud problémy vzniknou, tak je řešit.

Najman: jako základní podmínka by u prvního bytu přiděleného v rámci *bydlení na zkoušku* mělo jít o rodinu, jejíž jeden člen pracuje v rámci VPP pod obcí nebo se účastní projektu D6 (rekvalifikace). Je to pro obec alespoň základní záruka spolehlivosti.

Dále diskutována možnost nabídnout byt přednostně rodině z domu U Hasičárny, a vytipovanou rodinu z Mezivodí, kde jsou nejhorší podmínky, přesunout do uvolněného bytu U Hasičárny. Nutné jednání s majitelem Hasičárny a s rodinami.

www.socialni-zaclenovani.cz

Závěry:

- teprve po rekonstrukci bytu bude přidělen byt jedné z rodin, které splňují výše popsaná kritéria (především zaměstnání na VPP a aktivita celé rodiny).
- s rodinou bude sepsána nájemní smlouva na dobu určitou. Současně s rodinou bude pracovat TP.
- po určitém časovém úseku (několik měsíců) proběhne vyhodnocení fungování *bytu na zkoušku*
- v případě, že se postup osvědčí, bude se uvažovat o přidělení dalšího bytu obdobnému typu rodiny (rodina s těmi, s bydlištěm v SVL).

Zapsal Štěpán Bolf

25.11.2014

www.socialni-zaclenovani.cz