

Bytové družstvo Velké Hamry
Velké Hamry čp. 362, PSČ 468 45
IČ:268 22 911

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Dr, vložka 969

ZÁPIS Z ČLENSKÉ SCHŮZE DRUŽSTVA

konané dne 13.12.2023, od 16:30 hod. v prostorách Městského úřadu ve Velkých Hamrech – zasedačka MěÚ

Schůze byla zahájena v 16:30 hod. svolavatelem schůze Zdeňkem Naučem, předsedou družstva. Na základě výsledků prezence bylo konstatováno, že na členské schůzi je přítomno nebo zastoupeno 19 členů z celkového počtu 31 členů družstva. Bylo konstatováno, že členská schůze je usnášeníschopná. Přílohou zápisu je prezenční listina s podpisy a s doloženými plnými moci.

Členská schůze družstva je usnášeníschopná.

Zdeněk Nauč jako předsedající.

Radka Korotvičková jako zapisovatelka.

Vladislava Matějovská, Ing. Petr Vilda jako ověřovatelé zápisu.

K bodu 1 programu

Předsedající přečetl přítomným program schůze, který byl zaslán spolu s pozvánkou a který zní:

- 1) Zahájení, kontrola usnášení schopnosti, volba orgánů schůze
- 2) Cenová nabídka na výmalbu společných prostor v čp. 673,674 Velké Hamry-cenová nabídka je ve výši 48.717,-Kč za jeden
- 3) Schválení výměny světel za LED panely – společné
- 4) Dotazy, organizační záležitosti, informace, různé:
úklid a odstranění skříní ve společných částech domu

Poté bylo přistoupeno k hlasování o programu členské schůze.

Výsledek hlasování: pro 19 proti 0 zdrželi se hlasování 0

Na základě výsledku hlasování bylo konstatováno, že členská schůze schválila navržený program schůze a bude se jim nadále řídit.

K bodu 2 programu

Předsedající schůze seznámil přítomné s cenovou nabídkou na výmalbu společných prostor v čp. 673,674 Velké Hamry, kde je předložena cenová nabídka na 1 objekt ve výši 48.717,-Kč. Cenovou nabídku předložil Patrik Valtr. Samospráva doporučila odsouhlasit výmalbu společných prostor v čp. 673,674 Velké Hamry za celkovou částku 97.434,-Kč. Byl předložen návrh samosprávy a to, aby byla výmalba provedena v bílé barvě+ omyvatelný sokl v bílé barvě a pouze u schodů, aby byl v barevném provedení.

Předsedající požádal přítomné členy o hlasování přijetí výše uvedeného návrhu.

Výsledek hlasování: pro 17 proti 2 zdrželi se hlasování 0

Členská schůze schválila usnesení č.01/1312/23 v následujícím znění

Členská schůze schválila přijmout cenovou nabídku na výmalbu společných prostor v čp. 673,674 Velké Hamry za celkovou částku 97.434,-Kč. Byla odsouhlasena výmalba v provedení bílé barvy+ omyvatelný bílý sokl + provedení soklu u schodů v barvě.

K bodu 3 programu

Předsedající schůze seznámil přítomné s návrhem provedením výměny světel za LED panely ve společných prostorech v čp. 673,674 Velké Hamry.

Předsedající přednesl přítomným návrh usnesení č.02/1312/23:

Členská schůze schválila návrh provedení výměny světel za LED panely ve společných prostorech v čp. 673,674 Velké Hamry.

Předsedající požádal přítomné členy o hlasování přijetí výše uvedeného návrhu.

Výsledek hlasování: pro 19 proti 0 zdrželi se hlasování 0

Členská schůze schválila usnesení č.02/1312/23 v následujícím znění

Členská schůze schválila návrh provedení výměny světel za LED panely ve společných prostorech v čp. 673,674 Velké Hamry.

K bodu 4 programu

Dotazy, organizační záležitosti, informace, různé

1/ Úklid: všichni členové byli upozorněni na provádění úklidu dle rozpisu ve společných částech domu.

2/ Skříně na společných chodbách-členům bylo sděleno, aby skříně ze společných chodeb byly odstraněny na základě bezpečnosti.

3/ Členové družstva byli informováni o zvýšení předběžné ceny tepla pro rok 2024, která činí 1.138,-Kč/GJ vč. DPH.

4/ Byla podána informace od firmy ista Česká republika s.r.o., kde byla Bytovému družstvu Velké Hamry zaslána nabídka Portálová služba EED v ceně 9,10Kč/byt/měsíc bez DPH (fakturace 1x ročně). Portálová služba EED řeší plnění měsíčních informací o spotřebě tepla a teplé vody uživatelům bytů dle novely zákona č. 67/2013 Sb. Členové tuto službu prozatím nevyžadují.

Ve Velkých Hamrech dne 4.1.2024

Zapsal a potvrdil průběh schůze:

Radka Korotvičková



Schválil a potvrdil průběh schůze:

Vladislava Matějovská

Ing. Petr Vilda

