

Bytové družstvo Velké Hamry
Velké Hamry čp. 362, PSČ 468 45 ,IČ : 268 22 911

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl Dr, vložka 969

POZVÁNKA

na schůzi samosprávy družstva **Bytové družstvo Velké Hamry** , která se koná v prostorách
Městského úřadu ve Velkých Hamrech, **dne 17.3.2021 od 18,00hod.**

Členové samosprávy :

Lucie Králová	člen
Milan Krupa	člen
Jiřina Soukupová	člen
Vladislava Matějovská	člen
Dagmar Vildová	člen
Lenka Zachrová	člen
Jan Matějovský	místopředseda
Zdeněk Nauč	předseda

Program :

- 1)zahájení, kontrola usnášení schopnosti
- 2)Předložení individuální nabídky od České spořitelny, a.s. k refinancování původního úvěru
s Hypoteční bankou – důvodem je vysoká nabízená úroková sazba
- 3)Dotazy , připomínky, informace, různé

Ve Velkých Hamrech dne 15.3.2021

Radka Korotvičková

Zápis ze schůze samosprávy Bytového družstva Velké Hamry – dne 17.3.2021

Účastnili se členové samosprávy :

Lucie Králová- přítomna	člen
Milan Krupa- přítomen	člen
Jiřina Soukupová – přítomna	člen
Vladislava Matějovská - přítomna	člen
Dagmar Vildová- přítomna	člen
Lenka Zachrová - přítomna	člen
Jan Matějovský - přítomen	místopředseda
Zdeněk Nauč - přítomen	předseda

Schůze samosprávy byla zahájena v 18,00hod.Na základě přítomných bylo konstatováno, že na schůzi je přítomno 8 členů.

K bodu 1 programu

Předsedající přečetl přítomným program schůze samosprávy , který byl zaslán spolu s pozvánkou a který zní :

- 1)zahájení, kontrola usnášení schopnosti
- 2)Předložení individuální nabídky od České spořitelny, a.s. k refinancování úvěru s Hypoteční bankou – důvodem je vysoká nabízená úroková sazba
- 3)Dotazy , připomínky, informace, různé

Od členů samosprávy nezazněly další návrhy na doplnění programu. Schůze je usnášeníschopná. Poté bylo přistoupeno k jednání k dalším bodům schůze dle programu.

K bodu 2 programu – předložení individuální cenové nabídky od České spořitelny,a.s. k refinancování úvěru s Hypoteční bankou – důvodem je vysoká nabízená úroková sazba

Byla předložena nabídka od Hypoteční banky , a.s ze dne 13.1.2020 a korespondence, která byla vedena z důvodu předložení úrokové sazby na dalších 5 let. Hypoteční bankou, a.s. byla předložena nová úroková sazba ve výši 4,69%, která bude platit do 19.4.2026. Předseda Bytového družstva Velké Hamry poslal na Hypoteční banku dopis s žádostí o přehodnocení úrokové sazby a sdělení, že s vyšší nabízené úrokové sazby BD nesouhlasí. Hypoteční banka odepsala dne 19.1.2021 a podala informaci, že nabídli nejnižší možnou úrokovou sazbu pro další období fixace v závislosti na parametrech úvěru a situaci na trhu s úrokovými sazbami.

Z tohoto důvodu byl osloven pan Břečka – finanční poradce, zda by bylo možné zjistit výši úrokových sazeb a možnost přefinancování úvěru. Pan Břečka Bytovému družstvu Velké Hamry předložil možnost přefinancování s Českou spořitelnou, a.s. , která nabízí úrok ve výši 1,76%.

Členům samosprávy byla předložena nabídka od České spořitelny,a.s.

Předsedající přednesl přítomným návrh usnesení č.01/1703/21.

Samospráva Bytového družstva Velké Hamry schválila nabídku České spořitelny,a.s. za účelem refinancování původního úvěru, který byl s Hypoteční bankou,a.s. Členové samosprávy souhlasí s podmínkami uvedenými v nabídce s úrokem 1,76%.

Předsedající požádal přítomné členy o hlasování k odsouhlasení a schválení předložení nabídky od České spořitelny,a.s. k refinancování původního úvěru. Nabízená úroková sazba ve výši 1,76%.

Výsledek hlasování: pro **8** proti **0** zdrželi se hlasování **0**

Samospráva Bytového družstva Velké Hamry na schůzi schválila usnesení č. 01/1703/21 v následujícím znění:

Samospráva Bytového družstva Velké Hamry schválila nabídku České spořitelny, a.s. za účelem refinancování původního úvěru, který byl s Hypoteční bankou, a.s. Členové samosprávy souhlasí s podmínkami uvedenými v nabídce s úrokem 1,76%.

K bodu 3 programu

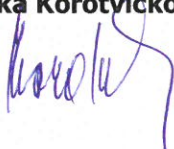
Členové samosprávy neměli dotazy, připomínky

Předseda Z. Nauč ukončil schůzi samosprávy.

Dne : 17.3.2021

Zapsal a potvrdil průběh schůze:

Radka Korotvičková



Schválil a potvrdil průběh schůze:

Zdeněk Nauč



Příloha č. 1 k zápisu ze schůze samosprávy ze dne 17.3.2021

Členové samosprávy Bytového družstva Velké Hamry souhlasí s refinancováním původního úvěru , souhlasí s předloženou nabídkou od České spořitelny za účelem refinancování původního úvěru , s podmínkami v nabídce a s výší úroku 1,76%.

Lucie Králová.....*Kralova*
Milan Krupa.....*Krupa*
Jiřina Soukupová.....*Soukupova*
Vladislava Matějovská.....*Matějovská*
Dagmar Vildová.....*Vildova*
Lenka Zachrová.....*Zachrova*
Jan Matějovský.....*Matějovský*
Zdeněk Nauč.....*Nauč*

Dne : 17.3.2021