

MĚSTO VELKÉ HAMRY

ZÁPIS

z 16. zasedání Zastupitelstva města Velké Hamry (dále jen ZM), které se konalo dne 24. června 2021 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu ve Velkých Hamrech.

Přítomno 11 členů ZM

Omluveni: Kristýna Těhníková, Vladimír Prousek, Ilona Sedláčková, Petr Štrojsa

Zasedání ZM je usnášeníschopné.

Přítomen 7 občanů města

Hosté: Ing. arch. Ondřej Štěpán, Ing. arch. Pavlína Müllerová

Pořad jednání:

1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta Ing. Jaroslav Najman, který přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání.

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Představení Studie náměstí Velké Hamry
3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města
4. Závěrečný účet města za rok 2020, výsledek přezkoumání hospodaření města, přijetí nápravných opatření; závěrečný účet DSO Mikroregion Tanvaldska
5. Zpráva o hospodaření města za I.-V. měsíc roku 2021
6. II. rozpočtové opatření rozpočtu města na rok 2021; úprava rozpočtu příspěvkových organizací; oprava usnesení k přijetí úvěru na pořízení minibagru Bobcat; přijetí dotací; II.-III. rozpočtové opatření DSO Mikroregion Tanvaldska
7. Strategický plán sociálního začleňování města Velké Hamry 2021+
8. Obecně závazná vyhláška č. PP/02/2021, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o evidenci trvale označených psů a jejich chovatelů
9. Nemovitosti
 - Žádost o souhlas zastupitelstva se studií rekonstrukce objektu č.p. 592 (Mezivodí)
 - Prodej části p.p.č. 993/1 k.ú. Velké Hamry
 - Prodej části p.p.č. 809 k.ú. Velké Hamry
 - Směna pozemků p.p.č. 326, a část p.p.č. 313 k.ú. Velké Hamry
 - Směna části pozemků p.p.č. 3216/2 k.ú. Velké Hamry
 - Darování spoluvlastnického podílu ve výši id. 681/3599 pozemku p.č. 88/1 k.ú. Velké Hamry
 - Bezúplatný převod pozemku p.č. 2324/2 k.ú. Velké Hamry od ÚZSVM
 - Žádost o prodej části pozemku p.č. 463/3 k.ú. Velké Hamry
10. Organizační záležitosti a různé
 - Pravidla přidělování bytů rekonstruovaných z dotace MF
 - Zpráva o plnění jízd dobrovolných hasičů
 - Výsledky dotačních řízení
 - Úsekové měření ve Velkých Hamrech na I/10
 - Stav realizace plynofikace ve Velkých Hamrech
11. Závěr

Pan starosta navrhl vypustit podbod programu týkající se prodeje pozemku p.č. 809 k.ú. Velké Hamry z důvodu toho, že se nestihl vyvěsit záměr na prodej.

Pan starosta navrhl, aby rozprava a hlasování probíhalo ke každému bodu zvlášť.

Návrh usnesení (A1/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo upravený program jednání. Rozprava a hlasování budou probíhat ke každému bodu zvlášť.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Alena Pekelská, Aleš Hloušek
Zapisovatelkou byla navržena: Martina Vacková

Návrh usnesení (A2/16/21):

Zastupitelstvo města určilo ověřovateli zápisu paní Alenu Pekelskou a pana Aleše Hlouška a zapisovatelkou určilo paní Martinu Vackovou.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 1 (p. Pekelská), Zdržel se 0

2. Představení Studie náměstí Velké Hamry

Pan starosta představil zpracovatele Studie náměstí Velké Hamry Ing. arch. Ondřeje Štěpána a Ing. arch. Pavlínu Müllerovou.

Architekti seznámili přítomné se studií rekonstrukce celého náměstí. Studie počítá s rekonstrukcí a posunutím autobusové zastávky, se změnou povrchu náměstí na kamenné kostky. Celá plocha bude v jedné rovině a prostor pro pěší a vozy bude oddělen zvolením jiné barvy dlažby. Kolem náměstí budou vysazeny menší stromy, které také zajistí optické oddělení prostor pro pěší a auta a zajistí příjemnější posezení. Prostor plochy náměstí bude navazovat na lávku a bude propojen s řekou širokým betonovým schodištěm. Nad řekou bude vysutá terasa. Studie řeší i osvětlení nejen náměstí, ale také prostor kolem terasy a schodiště.

Diskuze:

Pan Lejsek se dotázal, zda je stanoven nějaký hrubý rozpočet realizace. Pan Štěpán uvedl, že původně chtěli rámcový rozpočet také dodat, nicméně v současné době ceny stavebních prací rostou skokově a stanovená cena by nebyla reálná a šlo by o zavádějící informaci.

Pan Lejsek se dále dotázal, jakým způsobem bude řešena terasa nad řekou. Pan Štěpán vysvětlil, jak by se terasa technicky prováděla a uvedl, že zábradlí na terase by mělo být méně mohutné, než zábradlí na lávce.

Pan Štěpán dále uvedl, že realizaci lze rozdělit do 3 etap. První etapou je výstavba autobusové zastávky, kde bude za zastávkou vytvořena dočasná dělicí linie. Druhá etapa počítá v realizaci části u řeky tj. terasa a schodiště. Třetí etapou by pak byla vlastní plocha náměstí.

Paní Žajdlíková uvedla, že akce je v tomto rozsahu finančně nerealizovatelná.

Pan Štěpán namítl, že studie je zpracována na celé náměstí, aby se zachovala vize toho, jak bude vypadat a nerealizovaly by se vzájemně nesourodé postupné úpravy náměstí. Rozdělení akce do etap a zajištění dotace na částečné financování umožní realizaci celé akce. Kvůli dotacím, je dobré mít připravený projekt, který se pak podá při vypsání výzvy, která bude pro tuto akci vhodná.

Paní Žajdlíková uvedla, že jsou důležitější věci než náměstí, třeba zateplování budov.

Pan Šefr se dotázal, jaký je názor architektů na pouze jeden vjezd na náměstí. Způsobuje to podle jeho názoru jen problémy a nehody. Pan Štěpán uvedl, že dopravní funkce náměstí je jen jednou ze složek a že vzhledem k nutnosti posunutí autobusové zastávky kvůli umístění přechodu, není možné zachovat na náměstí dva vjezdy. Nástupní ostrůvek a vjezd jsou zpracovány dopravními inženýry. Horní vjezd bude posunut o 2 m dolů a zlepší se tam rozhled při vyjíždění. Ani vzhledem ke kapacitě náměstí nejsou dva vjezdy potřebné. Paní Müllerová doplnila, že vjezd bude širší nežli je teď.

Pan Šefr se dále zeptal, jak se řeší dopravní značení na náměstí, neboť to pokazí estetičnost. Na to pan Štěpán uvedl, že dopravní značení je dané a nedá se s tím nic dělat. Jedná se především o

označení výjezdu. Vzhledem k tomu, že parkoviště nebude průjezdné, tak i dopravního značení bude méně.

Jeden z občanů ke studii namítl, že mu nedávají smysl schody k řece, protože Kamenice krásná není. Na to pan Štěpán uvedl, že potenciál řeky je velmi velký a trendem je otevírání řek do města. V létě to pak může být velmi příjemné prostředí.

Jeden z občanů upozornil, že to bude hezké, jen když se bude koryto udržovat a myslí si, že jde o velkou investici jejíž efekt bude malý.

Pan Štěpán uvedl, že ve Velkých Hamrech není žádný veřejný prostor s takovou úrovní, náměstí by sloužilo i jako odpočinková zóna.

Jedna občanka se dotázala na časový harmonogram realizace a zda se počítá s umístěním kamerového systému na náměstí. Na to pan Štěpán odpověděl, že harmonogram souvisí s financováním. Vyprojektované by to mohlo být do roka. Samotná realizace by probíhala ve více letech. S kamerovým systémem se počítá.

Pan Najman doplnil, že projektová dokumentace k přechodu se musela celá předělávat, neboť původní návrh neodsouhlasila Policie ČR. Uvedl, že záliv u zastávky a přechod je nutné realizovat co nejdříve, ale tak, aby to navazovalo na další etapy rekonstrukce náměstí. Uvedl, že se projektová dokumentace zastávky a přechodu dopravní tak, aby to navazovalo na zbytek plánované rekonstrukce. Za zastávkou se udělá prozatímní hrana. Materiál plochy zastávky by se ale měl volit v souladu se studií.

Pan Štěpán doplnil, že pochozí vrstva zastávky by mohla zatím zůstat tak, jak je a vyměnila by se, až s realizací zbytku plochy. Nebyl by pak problém s jinou barevností.

Pan Najman uvedl, že tedy navrhuje, aby se při realizaci rekonstrukce zastávky s přechodem ponechala stávající dlažba, případně chybějící doplnila.

Pan Štěpán uvedl, že se spojí s projektantem a dořeší hranu za zastávkou, kdy se vypustí původně navržená parkovací stání a upraví se plocha asfaltem.

Pan Najman uvedl, že bude svoláno veřejné setkání, aby se se studií mohli seznámit občané.

Návrh usnesení (A3/16/21):

Zastupitelstvo města rozhodlo, že rekonstrukce zastávky s přechodem bude k zajištění možné návaznosti na studii náměstí Velké Hamry realizována ve stávající dlažbě. Za zastávkou bude nástupní plocha ukončena bez vybudování parkoviště a plocha se dopravní asfaltem.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

3. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města

Zprávu o kontrole plnění usnesení zastupitelstva předložila Ing. Martina Vacková

Ve zprávě, která byla zaslána zastupitelům, jsou uvedena jednotlivá nevyřízená usnesení zastupitelstva od roku 2017. Dále je ve zprávě zaznamenáno, která usnesení byla od minulého zasedání zastupitelstva splněna.

Paní Žajdlíková požádala, aby se usnesení z rady zasílala dříve po schůzi rady, aby zastupitelé měli aktuální informace.

Tato zpráva byla předložena pouze jako informace

4. Závěrečný účet města za rok 2020, výsledek přezkoumání hospodaření města, přijetí nápravných opatření; závěrečný účet DSO Mikroregion Tanvaldska

Se čtvrtým bodem programu seznámil zastupitele předseda finančního výboru pan David Patrman.

Pan Patrman uvedl skutečnou výši příjmů a výdajů za rok 2020 dle jednotlivých tříd rozpočtové skladby. Skutečné celkové příjmy byly ve výši 74.534.227,12 Kč, skutečné celkové výdaje byly ve výši 74.922.821,29 Kč, financování bylo ve výši 388.594,17 Kč. Uvedl, že propad v daňových příjmech oproti roku 2019 byl ve výši 2.093 tis. Kč.

Dále zastupitele seznámil s celkovými náklady a výnosy vedlejší hospodářské činnosti za rok 2020 (cukrárna). Výsledek vedlejší hospodářské činnosti byl ve výši 166.242,50. Zůstatek na účtu vedlejší hospodářské činnosti k 31.12.2020 byl ve výši 187.130,69 Kč a v pokladně byl zůstatek 37.180,- Kč.

Zastupitelé byli seznámeni s výsledkem hospodaření s fondy města. Zůstatek na sociálním fondu k 31.12.2020 byl ve výši 103.670,40 Kč, zůstatek na fondu rekonstrukcí a oprav byl ve výši 27.597,35 Kč a na krizovém fondu byl ve výši 34.418,61 Kč.

Pan Patrman dále uvedl, že k 31.12.2020 bylo na účtech města včetně fondů celkem 7.278.228,15 Kč, což je o 307.031,23 Kč více než k 31.12.2019.

Pan Patrman poté seznámil zastupitele s hospodařením škol v roce 2020. Výsledek hospodaření MŠ VH za rok 2020 byl ve výši 58.884,67 Kč a ZŠ a MŠ VH byl ve výši 26.314,34 Kč.

Zastupitelé byli seznámeni s konečným vyúčtováním transferů za rok 2020. V roce 2020 Velké Hamry obdržely celkem 18.266.091,97 dotací a transferů ze státního rozpočtu a z rozpočtů veřejné úrovně.

Závěrem pan Patrman seznámil zastupitele se zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města za rok 2020. Při kontrole byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanoveních §10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., spočívající v tom, že inventurní soupis účtu 261 – Pokladna nebyl podloženou výčetkou zůstatku v pokladnách, v inventurním soupisu účtu 451 – Dlouhodobé úvěry chyběla inventarizace doplaceného úvěru, inventurní soupis účtu 314 – Krátkodobé poskytnuté zálohy nebyl kompletně doložen a v inventarizaci účtu č. 311(0002) – Odběratelé byl zjištěn rozdíl. Dále byla zjištěna chyba, která nemá závažnost nedostatků uvedených v ustanovení §10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., spočívající v tom, že vklad do katastru nemovitostí byl proveden dne 12.2.2020, ale pozemek byl zaveden do evidence majetku až dne 31.12.2020. Žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření města, nebyla zjištěna.

Pan starosta doplnil, že se závěrečným účtem města souvisí i závěrečný účet Mikroregionu Tanvaldsko za rok 2020. Skutečnost hospodaření byla ve výši: příjmy 6.126.558,41 Kč včetně převodů mezi účty, výdaje 6.559.488,69 Kč včetně převodů mezi účty, financování 432.930,28 Kč. Výsledek hospodaření DSO Mikroregion Tanvaldsko byl za rok 2020 schodkový.

Diskuze:

Paní Zajdlíková se dotázala, jaký pozemek měla paní auditorka na mysli. Pan Patrman vysvětlil, že jde o nabytí pozemku od manželů Kůsových na Hamrskách k zajištění cesty k domu paní Hýskové. Pan Šefr se dotázal, o jakou dotaci šlo, kterou paní auditorka zmiňuje ve zprávě pro JSDHO II, když Velké Hamry JSDHO II nemají. K tomu paní Vacková uvedla, že jde zřejmě o chybu a paní auditorka uvedla špatné číslo u JSDHO.

Pan Šefr dále uvedl, že ho zarazilo přidělení dotace na tábor Borečov ve výši 19 tis. Kč, když bylo řečeno, že hasiči na tábor nebudou čerpat dotaci. Paní Vacková uvedla, že tuto dotaci ověří.

(Poznámka: Po ověření bylo zjištěno, že nešlo o dotaci, ale finanční dar schválený radou ve výši 500,- Kč/dítě z Velkých Hamrů, které se účastnilo tábora. Rada tento dar poskytuje také Lišcatům. Fotbalisti a lyžaři dostávají stejnou finanční částku na dítě společně s dotací na činnost. Dotace, o které se říkalo, že ji hasiči nebudou čerpat, byla dotace z Ministerstva vnitra na tábor, která loni nebyla z důvodu COVID 19 přidělená.)

Návrh usnesení (A4/16/21):

Zastupitelstvo města projednalo závěrečný účet města za rok 2020 společně se zprávou o přezkoumání hospodaření za toto období dle zákona č. 420/2004 Sb., závěrečný účet schvaluje „s výhradou“ a přijímá opatření k zajištění chyb a nedostatků uvedených ve zprávě:

K zabezpečení ustanovení §10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., zajistit aby příloha inventurního soupisu obsahovala požadované údaje (okamžité plnění zajistí pí Večerníková)

K zabezpečení řádného vedení účetnictví a k zajištění neopakování chyb a nedostatků, které nemají závažnost nedostatků uvedených v §10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., účtovat k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí (zajistí pí Večerníková a pí Jůnová).

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 3 (p. Žajdlíková, p. Pekelská, p. Šefr)

Návrh usnesení (A5/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo účetní závěrku Města Velké Hamry k 31.12.2020.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

Návrh usnesení (A6/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo výsledek hospodaření vedlejší hospodářské činnosti ve výši 166.242,50 Kč a jeho použití k dalšímu využití v rámci hospodářské činnosti a k pokrytí záporného výsledku minulých let ve výši 24.981,31 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

Návrh usnesení (A7/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo závěrečný účet DSO Mikroregion Tanvaldska za rok 2020.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

5. Zpráva o hospodaření za I.-V. měsíc roku 2021

Se čtvrtým bodem programu seznámil zastupitele pan David Patrman.

Zastupitelé byli seznámeni s plněním příjmů a výdajů rozpočtu za I.-V. měsíc roku 2021.

Informoval zastupitele o vývoji daňových příjmů v porovnání s rokem 2019 a 2020. Podrobněji byli zastupitelé seznámeni s jednotlivými příjmy a výdaji vynaloženými za sledované období.

Celkové příjmy za I.-V. měsíc 2021 jsou ve výši 37.382.888,35 Kč, celkové výdaje jsou ve výši 37.748.960,31 Kč, financování je ve výši 366.071,96 Kč.

Tato zpráva byla předložena jako informace pro zastupitele

6. II. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2021; úprava rozpočtu příspěvkových organizací; oprava usnesení k přijetí úvěru na pořízení minibagru Bobcat; přijetí dotací; II. a III. rozpočtové opatření DSO Mikroregion Tanvaldska

S návrhem II. rozpočtového opatření rozpočtu roku 2021 seznámil zastupitele p. David Patrman.

Uvedl výši změn, celkové příjmy a výdaje rozpočtu roku 2021.

Celkové příjmy rozpočtu 2021 po II. rozpočtovém opatření jsou ve výši 71.745.274,20 Kč, celkové výdaje jsou ve výši 80.124.298,93 Kč, financování je ve výši 8.379.024,73 Kč.

Pan Patrman upozornil na opravu komunikací tryskovou metodou, kdy bylo opraveno zatím sídliště a Bohdalovice. Na podzim se bude s opravami pokračovat.

U vchodu do úřadu bude instalován info kiosek, který nahradí pevnou úřední desku. Informace z úřední desky tam budou k dispozici 24 hodin denně.

Pan starosta doplnil, že k úpravě rozpočtu se vztahují i přijaté dotace.

Jedná se o dotaci z Ministerstva vnitra ČR v rámci programu prevence kriminality na asistenty prevence kriminality ve výši **1.106.800,00 Kč** a na preventivní víkendové aktivity ve výši **53.000,- Kč**, dále o dotaci z Úřadu vlády ČR na terénní práci v roce 2021 ve výši **300.000,- Kč**, přijetí dotace z Libereckého kraje na zajištění výdajů jednotek SDH ve výši **60.000,- Kč**, přijetí dotace z MPSV na odměny pro pečovatelky z důvodu COID19 ve výši **297.170,- Kč** a na desinfekční prostředky ve výši **42.126,- Kč**.

Dále se v rámci rozpočtového opatření města jedná o **I. rozpočtové opatření rozpočtu 2021 Základní školy a Mateřské školy**. Celková částka na provoz školy se ponížuje o 1.200.000,- Kč. Příspěvek od zřizovatele pro rok 2021 na činnost a na projekty je tedy ve výši **5.200.000,- Kč**. Dále se jedná o I. rozpočtové opatření rozpočtu 2021 **Mateřské školy Velké Hamry**. Celková částka se ponížuje o 65.000,- Kč. Příspěvek od zřizovatele pro rok 2021 na činnost je tedy ve výši **735.000,- Kč**. **Rozpočty se ponížují z toho důvodu, že teplo do škol pro rok 2021 je po většinu roku hrazeno přímo z rozpočtu města, neboť odběrná zařízení ve školách byla vysoutěžena společně s ostatními městskými odběrnými místy.**

Mikroregion Tanvaldska schválil v době od konání minulého zasedání ZM dvě rozpočtová opatření roku 2021. II. rozpočtové opatření počítá se zvýšením výdajů o 24.000,- Kč. Jedná se o mzdové náklady zaměstnance ve funkci poradce pro Mikroregion Tanvaldsko. Na straně příjmů dochází k navýšení také o 24.000,- Kč. Jedná se o doplatek dotace z Libereckého kraje na projekt Poradce pro Mikroregion Tanvaldko. III. rozpočtové opatření navyšuje příjmy o 576.346,- Kč. Jedná se o zálohu z MPSV na projekt Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb a vrácení přeplatku na pojištění majetku z roku 2017. V rámci III. Rozpočtového opatření se navyšují výdaje o 633.196,28 Kč. Zde jde o mzdové náklady a služby na Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb, o rozšíření SW účetnictví a rozpočet, o poradenskou činnost SMO a ubytování v Komorní Lhotce. Financování se navyšuje o 53.850,28 Kč.

Závěrem byla projednána **oprava usnesení č. A7/15/21**, které bylo přijato na minulém zasedání zastupitelstva a týká se přijetí úvěru na financování pořízení minibagru Bobcat. Při komunikaci s obchodním poradcem, tento poradce zaslal cenovou nabídku omylem pod hlavičkou jiné úvěrové společnosti. Protože název obou společností je velmi podobný, tak tento omyl nebyl odhalen a schválilo se přijetí úvěru od společnosti UniCredit Leasing CZ místo společnosti Unileasing a.s. Výše úvěru ani podmínky se nemění. Šlo pouze o administrativní pochybení.

Diskuze:

Pan Šefr požádal o vysvětlení, co znamená trysková metoda oprav komunikací.

Pan Najman uvedl, že se jedná o vyplnění děr asfaltem o teplotě 70°C s kamením. Dochází k dobrému spojení se spodní vrstvou a voda by tak spravené části neměla narušit. Po zimě bude provedena kontrola a případně řešena reklamacie.

Jedna občanka se dotázala, kdy se na sídlišti opraví zásyp po plynofikaci na komunikaci nad 616 a u zdravotního střediska. Voda vymlela to, čím to bylo zasypané.

Pan Najman uvedl, že se jedná zatím o provizorní opravu. Firma realizující plynofikaci to nechá vyfrézovat a zaasfaltovat. Termín je dán do konce srpna 2021.

Návrh usnesení (A8/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Ministerstva vnitra ČR v rámci programu prevence kriminality ve výši 1.106.800,- Kč na projekt Velké Hamry - Asistent prevence kriminality - 2021.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

Návrh usnesení (A9/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Ministerstva vnitra ČR v rámci programu prevence kriminality ve výši 53.000,- Kč na projekt Velké Hamry – kriminálně preventivní a vzdělávací aktivity pro děti - 2021.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

Návrh usnesení (A10/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Úřadu vlády ČR ve výši 300.000,- Kč na projekt Podpora terénní práce v roce 2021.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

Návrh usnesení (A11/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Libereckého kraje ve výši 60.000,- Kč na zajištění výdajů jednotek SDH.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

Návrh usnesení (A12/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí ve výši 297.170,- Kč na mimořádné finanční ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID_19.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

Návrh usnesení (A13/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí ve výši 42.126,- Kč na desinfekční prostředky zakoupení z důvodu COVID_19.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

Návrh usnesení (A14/16/21):

Zastupitelstvo města rozhodlo o opravě administrativní chyby usnesení č. A7/15/21 ze dne 25.3.2021. Usnesení nově zní: Zastupitelstvo města schválilo přijetí úvěru a uzavření smlouvy o úvěru se společností UNILEASING a.s. ve výši 1.142.143,- Kč na pořízení minibagru Bobcat E35z, spoluúčast 285.536,- Kč, úrok 0%, 36 splátek.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

Návrh usnesení (A15/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo I. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2021 Základní školy a Materské školy Velké Hamry, příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

Návrh usnesení (A16/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo I. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2021 Mateřské školy Velké Hamry, příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Žajdlíková, p. Šefr)

Návrh usnesení (A17/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo II. a III. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2020 DSO Mikroregion Tanvaldska.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 3 (p. Žajdlíková, p. Pekelská, p. Šefr)

Návrh usnesení (A18/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo II. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2021, které oproti schválenému rozpočtu po I. rozpočtovém opatření vykazuje navýšení příjmů o 12.518.461,01 Kč, navýšení výdajů o 15.429.065,90 Kč. Financování se zvyšuje o 2.910.604,89 Kč. Celkové příjmy rozpočtu po II. rozpočtovém opatření rozpočtu jsou tedy ve výši 71.745.274,20 Kč, celkové výdaje rozpočtu po II. rozpočtovém opatření rozpočtu jsou ve výši 80.124.298,93 Kč, financování je ve výši 8.379.024,73 Kč. Změna rozpočtu je schválena dle tříd rozpočtové skladby.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 0, Zdržel se 3 (p. Žajdlíková, p. Pekelská, p. Šefr)

7. Strategický plán sociálního začleňování města Velké Hamry 2021+

S tímto bodem seznámil zastupitele p. starosta.

Jedná se o navazující dokument na předchozí strategické plány v této oblasti. Je to plán na období 2021-2023. Strategický plán sociálního začleňování doplňuje plán rozvoje obce a místní plán inkluze. V rámci dokumentu se počítá se sedmi oblastmi opatření.

1. **oblast bydlení**, kdy cílem je rozvíjet dostupné bydlení pro hamrovské občany a aktivně působit na prevenci vzniku nových sociálně vyloučených lokalit na území města,
2. **oblast dluhů**, kdy cílem je celkově snížit dluhovou zátěž místních obyvatel,
3. **komunitní práce a občanské soužití**, kdy chceme zabezpečit provoz komunitního centra a stabilní podmínky pro rozvoj komunitní práce a dále chceme vytvářet podmínky pro zlepšení vzájemného soužití obyvatel v Hamrech,
4. **oblast bezpečnosti a prevence kriminality**, kdy je cílem minimalizovat bezpečnostní rizika a sociálně patologické jevy,
5. **oblast sociální práce, sociálních služeb a psychosociální podpory**, kdy je cílem zajistit dostupnost vhodné a kvalitní podpory odpovídající potřebám obyvatel Hamrů,
6. **oblast zdraví**, kdy cílem je zabezpečení dostupnosti zdravotní péče a poradenství v oblasti zdraví,
7. **oblast zaměstnanosti**, kdy je cílem rozvoj etického zaměstnávání v obci.

Na jednání lokálního partnerství bylo do opatření 3.1.2 Zajistit podmínky pro realizaci aktivit komunitního centra doplněn text k možnosti rozšíření komunitního centra v případě, že budou k dispozici vhodné prostory.

Diskuze:

Pan Šefr navrhl, se k plánu vůbec nevyjadřovat, neboť se město snaží již od roku 2013 vychovávat nepřizpůsobivé a nikam to nesměruje. Uvedl, jaké problémy má s rodinami z č.p. 256. Nepořádek, hluk, přetékající odpadní jímka.

Na uvedené reagovala paní Horneková, terénní pracovníce, že dům č.p. 256 bohužel nepatří městu a intervence v takových objektech je složitá. Uvedla, že v domě žijí 4 rodiny. Ve městě je ale daleko více sociálně slabých rodin, které fungují velmi dobře a snaží se. Především se daří zapojovat děti do předškolních a školních aktivit. Za posledních 5 let není v Hamrech ani jedna nezletilá dívka těhotná. Poprvé tři děti ze sociálně slabých rodin nastupují na střední školu. To se v minulosti nestalo nikdy. Sociální začleňování se netýká pouze Romů, ale i dalších rodin, co žijí na okraji společnosti z různých důvodů. Nelze začlenit všechny, vždy někdo nebude spolupracovat, ale opatření tak, jak jsou v plánu nastavená, omezí negativní dopad na celou společnost. Paní Vacková doplnila, že se podařilo 15 rodin začlenit do života v obci úspěšně. Otcové rodin chodí do legální práce, dvě maminky pomáhají v klubovně, děti rádně navštěvují školu a účastní se aktivit v klubovně, rodiny dodržují pravidla sousedského soužití. Všechny tyto rodiny pocházely z Hamrů a v minulosti pobývali např. v 592 (Mezivodí).

Pan Najman se dotázal p. Šefra, když má takové problémy se sousedy, proč nepřišel dřív a čekal až na zasedání zastupitelstva. Město situaci může řešit pouze nahlášením na OSPOD a Policii. Jímku, o které pan Šefr mluvil, se město pokouší řešit se stavebním úřadem. Dal se podnět na odstranění stavby z cizího pozemku, neboť jímka je na pozemku města. Majitel nedodržuje to, co mu nařídil vodoprávní úřad z Tanvaldu.

Návrh usnesení (A19/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo Strategický plán sociálního začleňování města Velké Hamry 2021+.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 3 (p. Šefr, p. Žajdlíková, p. Pekelská), Zdržel se 0

8. Obecně závazná vyhláška č. PP/02/2021 Sb., kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška o evidenci trvale označených psů a jejich chovatelů

S osmým bodem seznámil zastupitele pan starosta.

Novelou zákona č. 368/2019 Sb., kterým se mění veterinární zákon a další související zákony, se s účinností od 1. ledna 2022 zavádí centrální evidence trvale označených psů a jejich chovatelů. S touto se pojí též nová povinnost platná též od 1. ledna 2022 pro všechny chovatele, kteří budou dle § 4 odst. 7 veterinárního zákona povinni hlásit Ústřední veterinární správě Státní veterinární správy (dále jen „Ústřední veterinární správa“) písemně nebo prostřednictvím informačního systému Státní veterinární správy údaje stanovené prováděcím právním předpisem. **Ústřední veterinární správa pak podle § 48 odst. 1 písm. u) bude vést a aktualizovat evidenci trvale označených psů a jejich chovatelů.**

V návaznosti na výše uvedené bude **zákonně zmocnění** uvedené v § 13b odst. 2 zákona na ochranu zvířat, které zmocňovalo obce vydávat **obecně závazné vyhlášky**, kterými se **zaváděla evidence trvale označených psů jejich chovatelů, ke dni 1. 1. 2022 zrušeno** z důvodu nadbytečnosti. Zákonná povinnost má přednost před povinností stanovenou obecně závaznou vyhláškou. Z toho pak vyplývá, že je nutné již vydané obecně závazné vyhlášky zrušit nejpozději k datu 1. 1. 2022.

Návrh usnesení (A20/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. PP/02/2021, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o evidenci trvale označených psů a jejich chovatelů.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

9. Nemovitosti

S devátým bodem seznámil zastupitele pan Pelc a pan starosta.

- **Žádost majitelky nemovitosti č.p. 592 Mezivodí o souhlas zastupitelstva se studií rekonstrukce tohoto objektu**

Pan starosta uvedl, že studie byla zaslána všem zastupitelům k nahlédnutí včetně kontaktů na pana Panochu, který majitelku domu v této věci zastupuje. Zastupitelé tak již měli možnost se se záměrem podrobně seznámit. Vzhledem k tomu, že se jedná o objekt, který byl v minulosti velmi problematický, bude vhodné, když vyjádří názor na rekonstrukci domu celé zastupitelstvo a nikoli pouze rada města

Se studií rekonstrukce objektu seznámila zastupitelka majitelka paní Kateřina Jiránková. Studii zpracovala Ing. Denisa Kalousková, Trutnov. Jedná se o kompletní rekonstrukci objektu a vybudování 15 bytových jednotek, které budou určeny k prodeji. Odkanalizování bude provedeno do nové ČOV. Vzhledem k tomu, že inženýrské sítě, parkoviště a přístupové cesty jsou navrženy na pozemku města, žádá o vyjádření souhlasu s tímto řešením. V budoucnu by se řešilo věčným břemenem, pronájmem pozemku nebo by ho od města odkoupila.

Diskuze:

Pan Lejsek vyjádřil strach z toho, aby se do objektu nevrátili opět nepřizpůsobivý. Paní majitelka k tomu uvedla, že netušila, jaké problémy v této souvislosti v obci jsou a uvedla, že se bude jednat o apartmány k prodeji a ne o bydlení pro nepřizpůsobivé.

Občan se dotázal, zda nebude mít s prodejem problém. Za domem je další romský dům, naproti chátrající továrna.

Paní Jiránková uvedla, že se neobává, že byty neprodá, neboť zájem o nemovitosti je velký.

Návrh usnesení (A21/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo záměr rekonstrukce objektu č.p. 592 na pozemku p.č. 456 k.ú. Bohdalovice dle studie zhotovené Ing. Denisou Kalouskovou, Náchodská 33, Trutnov.

Výsledek hlasování: Pro 8, Proti 1 (p. Pekelská), Zdržel se 2 (p. Šefr, p. Žajdlíková)

- **Prodej pozemků**

Prodej části pozemku p.č. 993/1 v k.ú. Velké Hamry panu M. H., trvalý pobyt V. H., který se jako jediný přihlásil na vyvěšený záměr města. Jedná se o přední část pozemku p.č. 993/1 v k.ú. Velké Hamry a záměrem pana H. je postavit na místě 2 dvoupodlažní bytové domy. Cena obvyklá je stanovena dle znaleckého posudku ve výši 600,- Kč/m². Předpokládaná výměra prodávané části pozemku je cca 2 000 m². Městu zůstanou postranní komunikace a zadní část pozemku s komunikací. Geometrický plán na oddělení části pozemku bude vyhotoven po schválení prodeje.

Návrh usnesení (A22/16/21):

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část pozemku p.č. 993/1 v k.ú. Velké Hamry bez částí, na kterých vedou komunikace panu M. H., bytem V. H., za kupní cenu 600,- Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

- **Směna pozemků**

- a) Směna pozemků města – p.p.č. 326 v k.ú. Velké Hamry o výměře 297 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace a části p.p.č. 313 v k.ú. Velké Hamry, ostatní plocha, silnice, o výměře cca 425 m² za část pozemku p.č. 315/1 - trvalý travní porost o výměře cca 130 m² v k.ú. Velké Hamry, která je v podílovém vlastnictví paní M. K., V. H. a pana J. S., B. Jedná se o směnu nepotřebných pozemků města s částí pozemku, na které je užívána komunikace a je v současné době ve vlastnictví paní K. a pana S. Cena obvyklá stanovená znaleckým posudkem je pro p.p.č. 326 ve výši 30,- Kč/m², pro p.p.č. 313 a pro p.p.č. 315/1 ve výši 150,- Kč/m². Hodnota směňovaných pozemků převáděná paní K. a panu S. je ve výši cca 73 000,- Kč. Hodnota části pozemku převáděná městu je ve výši cca 20 000,- Kč. Přesná hodnota bude zjištěna po zhotovení geometrického plánu a zjištění přesných výměr pozemků. Rozdíl v kupních cenách ve výši cca 53 000,- Kč bude uhrazen ze strany paní K. a pana S. městu.

Návrh usnesení (A23/16/21):

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit pozemky města s pozemky ve vlastnictví paní M. K. a pana J. S.. Město Velké Hamry převádí do podílového vlastnictví paní M. K. a pana J. S. pozemek p.č. 326 v k.ú. Velké Hamry o výměře 297 m² v hodnotě 30,- Kč/m² a zatravněnou část pozemku p.č. 313 v k.ú. Velké Hamry v ceně 150,- Kč/m². Paní M. K. a pan J. S. do vlastnictví města převádí část pozemku p.č. 315/1 v k.ú. Velké Hamry pod vybudovanou komunikací v ceně 150,- Kč/m². Rozdíl v hodnotách pozemků zaplatí p. K. a p. S. městu.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

- b) Směna částí pozemků dle geometrického plánu č. 1468-118/2021- vyrovnání majetkového vypořádání u komunikace města s paní B. Směnnou smlouvou město převede paní B. části p.p.č. 3216/2 (nově označené jako 3216/4 o výměře 10 m² a 3216/5 o výměře 4 m²) za celkovou kupní cenu 16 800,- Kč. Paní B. touto smlouvou převede městu části p.p.č. 3102 a 3216/3 (nově označené jako 3102/2 o výměře 6 m² a 3216/6 o výměře 2 m²) za celkovou kupní cenu ve výši 9 600,- Kč. Rozdíl ve směňovaných pozemcích ve výši 7 200,- Kč uhradí městu paní J. B., P. – H..

Návrh usnesení (A24/16/21):

Zastupitelstvo města rozhodlo směnit pozemky města s pozemky ve vlastnictví paní J. B., bytem H., H., P. Město Velké Hamry převádí do výlučného vlastnictví paní J. B. nově vzniklé pozemky p. č. 3216/4 v k.ú. Velké Hamry o výměře 10 m² a 3216/5 v k.ú. Velké Hamry o výměře 4 m². Paní J. B. převádí do vlastnictví města nově vzniklé pozemky p.č. 3102/2 v k.ú. Velké Hamry o výměře 6 m² a 3216/6 v k.ú. Velké Hamry o výměře 2 m². Rozdíl v hodnotách pozemků ve výši 7.200,- Kč uhradí paní J. B. městu.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

- **Darování podílu na pozemku**

Darování spoluvlastnického podílu ve výši id. 681/3599 k pozemku p. č.88/1 v k.ú. Velké Hamry manželům F. Jedná se o podíl na pozemku, který jim nebyl s bytem, který koupili v červnu 1998, převeden a omylem zůstal městu. Dle prověření uzavřené kupní smlouvy na předmětný pozemek bylo zjištěno, že byl celý v plné výši zaplacen, proto rada města doporučuje zastupitelstvu předmětný podíl z pozemku darovat.

Návrh usnesení (A25/16/21):

Zastupitelstvo města rozhodlo darovat podíl ve výši id. 681/3599 k pozemku p.č. 88/1

v k.ú. Velké Hamry Z. a R. F., bytem V. H.
Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

- **Smlouva o bezúplatném převodu pozemku**
Schválení smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p.č. 2324/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace s ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, č. smlouvy 1849/ULB/2021, z vlastnictví státu do vlastnictví města.

Návrh usnesení (A26/16/21):

Zastupitelstvo města rozhodlo o nabytí pozemku p.č. 2324/2 o výměře 54 m² v k.ú. Velké Hamry formou bezúplatného převodu od České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Zastupitelstvo schválilo smlouvu o bezúplatném převodu č. 1849/ULB/2021.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

- **Nedoporučení prodeje části pozemku**

Žádost manželů J. a L. V. z P. – V. o koupi části p.p.č. 463/3 v k.ú. Velké Hamry o výměře cca 300 m². Rada nedoporučuje prodej části tohoto pozemku. Vzhledem k tomu, že na pozemku chtějí zřídit zahrádku, je vhodnější nájemní nebo pachtovní smlouva.

Návrh usnesení (A27/16/21):

Zastupitelstvo města rozhodlo neprodávat část pozemku p.č. 463/3 v k.ú. Velké Hamry.
Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

10. Organizační záležitosti a různé

- **Pravidla přidělování bytů rekonstruovaných z dotace MF**

Pan starosta uvedl, že v dubnu 2021 byla podána žádost o dotaci z Ministerstva financí na rekonstrukci dvou standardních bytů. Jeden byt je v čp. 433 a jeden v čp. 443. Povinnou přílohou žádosti o dotaci, kterou je možné doložit i po termínu podání žádosti o dotaci, je popis způsobu výběru zájemců o bydlení se stanovením ceny nájemného u těchto dvou bytů schválený zastupitelstvem. Návrh pravidel byl zaslán spolu s dalšími podklady do zastupitelstva. Při přidělování těchto bytů by se postupovalo totožně, jako při přidělování bytů standardních. Cena nájemného je kompletně rekonstruovaných bytů ve výši 60,- Kč/m². Speciální podmínkou MF je to, že se v bytech nesmí podnikat, nesmí být pronajímány třetím osobám a smlouvy musí být uzavírány na dobu neurčitou.

Návrh usnesení (A28/16/21):

Zastupitelstvo města schválilo popis způsobu výběru zájemců o bydlení se stanovením ceny nájemného pro byty rekonstruované za přispění dotace z Ministerstva financí ČR.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

- **Zpráva o plnění jízd dobrovolných hasičů**

Se zprávou o plnění jízd dobrovolných hasičů seznámil zastupitele p. Nauč. Jedná se o plnění usnesení č.

A33/09/19 ze dne 17.12.2019. Na základě provedené kontroly kondičních jízd bylo zjištěno:

Jednotka	Technika	2019	2020
Velké Hamry	CAS	281	669
Velké Hamry	DA	144	352
Bohdalovice	DA	nedohledáno	626

Hamrska	DA	398	656
----------------	----	-----	-----

Na základě §36 vyhl.č. 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti JPO ve znění pozdějších předpisů, je každý řidič požárního vozidla s právem přednostní jízdy, který v průběhu 4 týdnů neřídil požární automobil určený pro výjezd k zásahu a nebo jiné motorové vozidlo stejné hmotnostní kategorie, povinen bezodkladně absolvovat kondiční jízdu v délce nejméně 10 km bez použití výstražného zařízení.

Z uvedené tabulky je patrné, že usnesení zastupitelstva je plněno.

- **Výsledky a průběh dotačních řízení**

Pan starosta uvedl, že od podzimu roku 2020 bylo podáno celkem 14 žádostí o dotaci či grant.

Úspěšné město bylo v **dotačním řízení Ministerstva vnitra**, kde byly podány tři žádosti o dotaci, vyhověno v plné výši bylo dvěma žádostem. Pouze tábor nebyl podpořen a to z toho důvodu, že tábory letos MV nepodpořilo žádné, neboť vzhledem k situaci kolem onemocnění COVID19, nebylo jisté, že tábory budou moci být realizovány.

Dále byla podpořena v plné výši **terénní práce z Úřadu vlády ČR**.

Bohužel z důvodu velkého převisu žádostí o dotaci nad finanční alokací **nepodpořilo MMR** projekt rekonstrukce hřiště u školy a parkoviště na sídlišti. Letos na podzim, je možné projekty podat znovu.

Co se týká **dotací z Libereckého kraje**, tak do zastupitelstva byly doporučeny ke schválení žádosti o dotace pro JSDHO. Dále jsme podávali žádost o dotaci na koupi dalších kompostérů. Zde ještě oficiální výsledky nejsou známy.

Výsledek **dotačního řízení MPSV** na pořízení automobilu pro pečovatelskou službu také ještě není.

Taktéž se zatím čeká na výsledek **dotačního řízení Ministerstva financí** na rekonstrukci dvou bytů.

V květnu byla podána žádost o **grant do Norských fondů** na aktivity pro děti. Tento grant by byl přidělen od 1.1.2022 do 30.4.2024 a nahradil by dotace z Ministerstva vnitra na tyto aktivity. Výsledek by měl být znám na podzim.

Dále byla podána žádost o dotaci na SFŽP na rekuperaci a fotovoltaiku do školy. V září by měly být známy výsledky.

- **Úsekové měření ve Velkých Hamrech na I/10**

Pan starosta uvedl, že před 14 dny proběhlo měření rychlosti automobilů na I/10 ve Velkých Hamrech. Toto měření je neobjektivní, neboť jsou na silnici opravovány kanály a to dopravu zbrzdí. Zřízení i provoz bude financovat město Tanvald.

Návrh policie je, umístit jeden měřič rychlosti u lékárny a druhý před odbočkou na sídliště. Měření může být pouze v úseku, kde hrozí největší nebezpečí. Pokud by byl úsek delší, tak prý budou čelit žalobám na neoprávněné měření. Pan starosta uvedl, že mu to přijde nedostatečné a navrhuje začátek a konec měření upravit na základě reakcí občanů tj. v místě původního měřiče rychlosti u odbočky na Bohdalovice a u č.p. 519.

Návrh usnesení (A29/19/21):

Zastupitelstvo města stanovilo rozsah a umístění začátku a konce úsekového měření a to místo původního měřiče rychlosti u odbočky na Bohdalovice a u č.p. 519 Velké Hamry.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

- **Stav realizace plynofikace ve Velkých Hamrech**

Pan starosta uvedl, že plynofikace je téměř hotová. Úspěšně proběhly všechny kolaudace na plynovody a chybí pouze kolaudace 4 kotelen (KD, úřad, č.p. 550 a č.p. 590). V současné době se řeší další 4 etapy (ulice Květinová, družstevňáky, č.p. 584, 585 a 525 + Mezivodí, hlavní komunikace směrem k hasičské zbrojnici), které už bohužel nebudou zdarma. Nebýt firmy Golem, byl by zdarma daleko větší rozsah plynofikace.

Diskuze:

Pan Šefr se dotázal, jak pokračilo jednání s p. Benešem, majitelem firmy CZT, k pokračování napojení objektů na CZT, u kterých se uvažuje o vytápění elektřinou. Pan Najman uvedl, že od 25.3.2021 nemá město od p. Beneše žádné zprávy. Nedoložil nic, co na zastupitelstvu slíbil. V současné době vedou spor o vlastnictví rozvodů. Pan Beneš požádal ERU o přidělení licence na výrobu tepla. Pan Najman dále uvedl, že dle veřejných informací bylo dne 16.6.2021 vydáno rozhodnutí krajského soudu o insolvenčním návrhu a prohlášení konkurzu na firmu Golem. Výše dluhu Golemu je 36-37 mil. Kč. Během léta se tak bude muset rozhodnout, zda objekty, které uvádí pan Šefr, budou vytápěny čerpadly nebo elektrokotli. Pan Najman dále uvedl, že SBD Špičák nakonec podepsal s firmou CZT smlouvu, kde cena za teplo vychází draž než byla cena z plynových kotelen.

Pan Šefr se zeptal, zda město zajistí měření k porovnání čistoty ovzduší před zahájením vytápění plynem a po zahájení.

Na to pan Najman uvedl, že k výchozímu stavu je pouze studie zpracovaná pro firmu Golem. Úroveň škodlivin při vytápění plynem je na 17% povoleného limitu. Příkláněl by se tak k řešení konkrétních stížností.

- **Další diskuze**

Jeden z občanů uvedl, že Svárovský rybník je velmi špinavý. Teče do něho mnoho nečistot ze zvířat, lidé sypou do potoka odpad ze zahrádek a popel.

Pan Najman uvedl, že do rybníka byly nasazeny ryby, které měly požírat tu přemnoženou rostlinu, ale efekt se nedostavil. Bude se muset najít jiné řešení.

11. Závěr

Pan starosta Ing. Najman na závěr zasedání poděkoval všem přítomným za účast. Další zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně ve čtvrtek 30.9.2021 na MěÚ ve Velkých Hamrech.

Jednání bylo ukončeno v 20³⁰ hodin.

Zapsala: Ing. Martina Vacková

.....
Ing. Jaroslav Najman
starosta

Ověřovatelé zápisu:

Alena Pekelská

Aleš Hloušek

MĚSTO VELKÉ HAMRY

U S N E S E N Í

z 16. zasedání Zastupitelstva města Velké Hamry konaného dne 24. 6. 2021

Z a s t u p i t e l s t v o se usneslo následovně:

- A1/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo upravený program jednání. Rozprava a hlasování budou probíhat ke každému bodu zvlášť.
- A2/16/21 - Zastupitelstvo města určilo ověřovateli zápisu paní Alenu Pekelskou a pana Aleše Hlouška a zapisovatelkou určilo paní Martinu Vackovou.
- A3/16/21 - Zastupitelstvo města rozhodlo, že rekonstrukce zastávky s přechodem bude k zajištění možné návaznosti na studii náměstí Velké Hamry realizována ve stávající dlažbě. Za zastávkou bude nástupní plocha ukončena bez vybudování parkoviště a plocha se doupraví asfaltem.
- A4/16/21 - Zastupitelstvo města projednalo závěrečný účet města za rok 2020 společně se zprávou o přezkoumání hospodaření za toto období dle zákona č. 420/2004 Sb., závěrečný účet schvaluje „s výhradou“ a přijímá opatření k zajištění chyb a nedostatků uvedených ve zprávě:
K zabezpečení ustanovení §10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., zajistit aby příloha inventurního soupisu obsahovala požadované údaje (okamžité plnění zajistí pí Večerníková)
K zabezpečení řádného vedení účetnictví a k zajištění neopakování chyb a nedostatků, které nemají závažnost nedostatků uvedených v §10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., účtovat k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí (zajistí pí Večerníková a pí Jůnová).
- A5/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo účetní závěrku Města Velké Hamry k 31.12.2020.
- A6/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo výsledek hospodaření vedlejší hospodářské činnosti ve výši 166.242,50 Kč a jeho použití k dalšímu využití v rámci hospodářské činnosti a k pokrytí záporného výsledku minulých let ve výši 24.981,31 Kč.
- A7/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo závěrečný účet DSO Mikroregion Tanvaldska za rok 2020.
- A8/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Ministerstva vnitra ČR v rámci programu prevence kriminality ve výši 1.106.800,- Kč na projekt Velké Hamry - Asistent prevence kriminality - 2021.
- A9/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Ministerstva vnitra ČR v rámci programu prevence kriminality ve výši 53.000,- Kč na projekt Velké Hamry – kriminálně preventivní a vzdělávací aktivity pro děti - 2021.
- A10/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Úřadu vlády ČR ve výši 300.000,- Kč na projekt Podpora terénní práce v roce 2021.
- A11/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Libereckého kraje ve výši 60.000,- Kč na zajištění výdajů jednotek SDH.
- A12/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí ve výši 297.170,- Kč na mimořádné finanční ohodnocení zaměstnanců v sociálních službách v souvislosti s epidemií COVID_19.

- A13/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí ve výši 42.126,- Kč na desinfekční prostředky zakoupení z důvodu COVID_19.
- A14/16/21 - Zastupitelstvo města rozhodlo o opravě administrativní chyby usnesení č. A7/15/21 ze dne 25.3.2021. Usnesení nově zní: Zastupitelstvo města schválilo přijetí úvěru a uzavření smlouvy o úvěru se společností UNILEASING a.s. ve výši 1.142.143,- Kč na pořízení minibagru Bobcat E35z, spoluúčast 285.536,- Kč, úrok 0%, 36 splátek.
- A15/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo I. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2021 Základní školy a Mateřské školy Velké Hamry, příspěvkové organizace.
- A16/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo I. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2021 Mateřské školy Velké Hamry, příspěvkové organizace.
- A17/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo II. a III. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2020 DSO Mikroregion Tanvaldska.
- A18/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo II. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2021, které oproti schválenému rozpočtu po I. rozpočtovém opatření vykazuje navýšení příjmů o 12.518.461,01 Kč, navýšení výdajů o 15.429.065,90 Kč. Financování se zvyšuje o 2.910.604,89 Kč. Celkové příjmy rozpočtu po II. rozpočtovém opatření rozpočtu jsou tedy ve výši 71.745.274,20 Kč, celkové výdaje rozpočtu po II. rozpočtovém opatření rozpočtu jsou ve výši 80.124.298,93 Kč, financování je ve výši 8.379.024,73 Kč. Změna rozpočtu je schválena dle tříd rozpočtové skladby.
- A19/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo Strategický plán sociálního začleňování města Velké Hamry 2021+.
- A20/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo Obecně závaznou vyhlášku č. PP/02/2021, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2019 o evidenci trvale označených psů a jejich chovatelů.
- A21/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo záměr rekonstrukce objektu č.p. 592 na pozemku p.č. 456 k.ú. Bohdalovice dle studie zhotovené Ing. Denisou Kalouskovou, Náchodská 33, Trutnov.
- A22/16/21 - Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část pozemku p.č. 993/1 v k.ú. Velké Hamry bez částí, na kterých vedou komunikace panu M. H., bytem V. H., za kupní cenu 600,- Kč/m².
- A23/16/21 - Zastupitelstvo města rozhodlo směnit pozemky města s pozemky ve vlastnictví paní M. K. a pana J. S. Město Velké Hamry převádí do podílového vlastnictví paní M. K. a pana J. S. pozemek p.č. 326 v k.ú. Velké Hamry o výměře 297 m² v hodnotě 30,- Kč/m² a zatravněnou část pozemku p.č. 313 v k.ú. Velké Hamry v ceně 150,- Kč/m². Paní M. K. a pan J. S. do vlastnictví města převádí část pozemku p.č. 315/1 v k.ú. Velké Hamry pod vybudovanou komunikací v ceně 150,- Kč/m². Rozdíl v hodnotách pozemků zaplatí p. K. a p. S. městu.
- A24/16/21 - Zastupitelstvo města rozhodlo směnit pozemky města s pozemky ve vlastnictví paní J. B., bytem H., H., P. Město Velké Hamry převádí do výlučného vlastnictví paní J. B. nově vzniklé pozemky p. č. 3216/4 v k.ú. Velké Hamry o výměře 10 m² a 3216/5 v k.ú. Velké Hamry o výměře 4 m². Paní J. B. převádí do vlastnictví města nově vzniklé pozemky p.č. 3102/2 v k.ú. Velké Hamry o výměře 6 m² a 3216/6 v k.ú. Velké Hamry o výměře 2 m². Rozdíl v hodnotách pozemků ve výši 7.200,- Kč uhradí paní J. B. městu.
- A25/16/21 - Zastupitelstvo města rozhodlo darovat podíl ve výši id. 681/3599 k pozemku p.č. 88/1 v k.ú. Velké Hamry Z. a R. F., bytem V. H.
- A26/16/21 - Zastupitelstvo města rozhodlo o nabytí pozemku p.č. 2324/2 o výměře 54 m² v k.ú. Velké Hamry formou bezúplatného převodu od České republiky - Úřadu pro

zastupování státu ve věcech majetkových. Zastupitelstvo schválilo smlouvu o bezúplatném převodu č. 1849/ULB/2021.

- A27/16/21 - Zastupitelstvo města rozhodlo neprodávat část pozemku p.č. 463/3 v k.ú. Velké Hamry.
- A28/16/21 - Zastupitelstvo města schválilo popis způsobu výběru zájemců o bydlení se stanovením ceny nájemného pro byty rekonstruované za příspěví dotace z Ministerstva financí ČR.
- A29/19/21 - Zastupitelstvo města stanovilo rozsah a umístění začátku a konce úsekového měření a to místo původního měřiče rychlosti u odbočky na Bohdalovice a u č.p. 519 Velké Hamry.

Informace:

- Zpráva o kontrole plnění usnesení zastupitelstva města,
- Zpráva o hospodaření města za I.-V. měsíc roku 2021,
- Výsledky dotačních řízení,
- Úsekové měření ve Velkých Hamrech I/10,
- Stav realizace plynofikace ve Velkých Hamrech.

MVDr. Klára Pospíšilová
místostarostka

Ing. Jaroslav Najman
starosta