

M Ě S T O V E L K Ě H A M R Y

Z Á P I S

z 19. zasedání Zastupitelstva města Velké Hamry (dále jen ZM), které se konalo dne 24. března 2022 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu ve Velkých Hamrech.

Přítomno 11 členů ZM

Omluveni: Ilona Sedláčková, Aleš Hloušek, Monika Žajdlíková

Pan Vladimír Prousek odešel z jednání na konci bodu č. 6 jednání.

Neomluven: Petr Štrojsa

Zasedání ZM je usnášeníschopné.

Přítomno 4 občané města

Pořad jednání:

1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta Ing. Jaroslav Najman, který přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání.

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města
3. Zpráva o hospodaření za I. - II. měsíc roku 2022
4. I. rozpočtové opatření roku 2022; rozpočtové opatření rozpočtu Mikroregion Tanvaldsko
5. Nemovitosti
 - Prodej pozemku p.č. 142 k.ú. Bohdalovice
 - Prodej pozemků p.č. 938, 939, části 993/1 a 73 v k.ú. Velké Hamry
 - Prodej pozemku p.č. 544/7 v k.ú. Bohdalovice
 - Zrušení usnesení č. A23/16/21
 - Dokončení převedení budovy nádraží, PD na rekonstrukci
 - Záměr rekonstrukce budovy kina
6. Aktualizace Strategického plánu sociálního začleňování a memorandum o spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování
7. Informace o projektu financovaného z Norských fondů
8. Organizační záležitosti a různé
 - Informace o odpadovém hospodářství
 - Stanovení úkolů pro kontrolní výbor
 - Úsekové měření na I/10 ve Velkých Hamrech
 - Opravy komunikací
 - Rekonstrukce komunikace a výstavba kanalizace naproti pomníku
 - Personální změny
 - Pomoc uprchlíkům z Ukrajiny
9. Závěr

Žádný návrh na doplnění programu nebyl podán.

Pan starosta navrhl, aby rozprava a hlasování probíhalo ke každému bodu zvlášť.

Návrh usnesení (A1/19/22):

Zastupitelstvo města schválilo program jednání. Rozprava a hlasování budou probíhat ke každému bodu zvlášť.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Josef Pala, David Patrman
Zapisovatelkou byla navržena: Martina Vacková

Návrh usnesení (A2/19/22):

Zastupitelstvo města určilo ověřovateli zápisu pana Josefa Palu a pana Davida Patrmana a zapisovatelkou určilo paní Martinu Vackovou.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

2. Kontrola plnění usnesení zastupitelstva města

Zprávu o kontrole plnění usnesení zastupitelstva předložila Ing. Martina Vacková

Ve zprávě, která byla zaslána zastupitelům, jsou uvedena jednotlivá nevyřízená usnesení zastupitelstva od roku 2017. Dále je ve zprávě zaznamenáno, která usnesení byla od minulého zasedání zastupitelstva splněna.

Pan Šefr uvedl, že obdržel celkové náklady za pořízení domu č.p. 254, jeho demolici a za výstavbu parkoviště. Tato částka ale nesedí s částkou, která byla uvedena v radě při zařazení investice do majetku. Ing. Vacková vysvětlila, že část investice (zbořený dům), byla současně vyřazena v hodnotě dle pravidel ocenění. Proto byla částka zařazení investice do majetku nižší než celkové náklady na celou akci.

Pan Šefr se dále dotázal, proč se znovu instalují detektory požáru v bývalých DPS?

Pan Patrman uvedl, že vyšla nová vyhláška, jedná se o autonomní detektory, které mají životnost cca 10 let.

Tato zpráva byla předložena pouze jako informace

3. Zpráva o hospodaření za I.-II. měsíc roku 2022

Se třetím bodem programu seznámil zastupitele Ing. David Patrman, předseda finančního výboru zastupitelstva.

Zastupitelé byli seznámeni s plněním příjmů a výdajů rozpočtu za I.-II. měsíc roku 2022 dle tříd rozpočtové skladby. Uvedl procentní plnění jednotlivých druhů příjmů a výdajů.

Pan Patrman dále uvedl, že daňové příjmy jsou o 166 tis. Kč vyšší než za stejné období v roce 2021.

Celkové příjmy za I.-II. měsíc roku 2022 jsou ve výši 11.251.190,39 Kč, celkové výdaje za stejné období jsou ve výši 8.290.654,45 Kč, financování je ve výši -2.960.535,94 Kč.

Tato zpráva byla předložena jako informace pro zastupitele

4. I. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2022; rozpočtové opatření rozpočtu Mikroregion Tanvaldsko

S tímto bodem programu seznámil zastupitele Ing. David Patrman a pan starosta.

Zastupitelé byli seznámeni s jednotlivými změnami jak na straně příjmů, tak na straně výdajů. Celkové příjmy po I. rozpočtovém opatření jsou ve výši 79.252.208,57 Kč tj. navýšení o 4.377.211,90 Kč. Celkové výdaje po I. rozpočtovém opatření jsou ve výši 82.384.074,71 Kč tj. navýšení o 7.509.078,04 Kč. Financování po I. rozpočtovém opatření je ve výši 3.131.866,14 Kč.

Pan starosta doplnil, že se k úpravě rozpočtu vztahují i přijaté dotace. Jedná se o dotaci v celkové výši **4.532.952,00 Kč** z Norských fondů na realizaci projektu „Velké Hamry – mimoškolní aktivity a motivační prázdninové programy pro romské děti“. Projekt bude realizován od 1.2.2022 do 30.4.2024. Dotace kryje 100% výdajů.

Dále jde o dotaci ve výši **120.478,00 Kč** na poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu z rozpočtu Libereckého kraje z finančních prostředků MPSV pro rok 2022. Je to dotace na realizaci terénní pečovatelské služby. Dotace by měla být navýšena v průběhu roku 2022 a to na základě schváleného státního rozpočtu.

V březnu byly podány dvě žádosti o dotaci z Ministerstva vnitra na Asistenty prevence kriminality a letní tábor. Dále bylo podáno pět žádostí o dotaci z Libereckého kraje pro JSDHO VH I, VH II a Bohalovice.

V rámci I. rozpočtového opatření bylo **projednáno 8. a 9. rozpočtové opatření rozpočtu Mikroregionu Tanvaldsko ještě zpětně na rok 2021 a 1. a 2. rozpočtové opatření na rok 2022.** V rámci **8. rozpočtového opatření rozpočtu roku 2021** došlo k navýšení příjmů o 11.495,00 Kč. Jedná se o navýšení členských příspěvků na protipovodňový systém. Došlo také k navýšení výdajů o stejnou částku na servis protipovodňového systému. V rámci **9. rozpočtového opatření** došlo k navýšení příjmů o 20.131,37 Kč. Jedná se o navýšení příspěvku od Zlaté Olešnice a vratku dotace MPSV. Výdaje se zvýšily o 2.000,00 Kč na dohodu o provedení práce v projektu „Cyklopartner“, financování se snižuje o 18.131,37 Kč. V rámci **1. rozpočtového opatření roku 2022** došlo k navýšení výdajů o 20.146,00. Jedná se o vratku příspěvku z roku 2021 Zlaté Olešnici. Financování se zvyšuje také o 20.146,- Kč. V rámci **2. rozpočtového opatření** jde o navýšení příjmů i výdajů o 28,56 Kč. Jedná se o zálohu na projekt Strategie rozvoje cestovního ruchu a služby s tím spojené.

Usnesení (A3/19/22):

Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace ve výši 4.532.952,- Kč z Norských fondů na projekt „Velké Hamry - mimoškolní aktivity a motivační prázdninové programy pro romské děti“.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Šefr, p. Pekelská)

Usnesení (A4/19/22):

Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace ve výši 120.478,- Kč na poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu z rozpočtu Libereckého kraje z prostředků MPSV pro rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Šefr, p. Pekelská)

Usnesení (A5/19/22):

Zastupitelstvo města schválilo 8. a 9. rozpočtové opatření rozpočtu Mikroregionu Tanvaldsko na rok 2021.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Šefr, p. Pekelská)

Usnesení (A6/19/22):

Zastupitelstvo města schválilo 1. a 2. rozpočtové opatření rozpočtu Mikroregionu Tanvaldsko na rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Šefr, p. Pekelská)

Usnesení (A7/19/22):

Zastupitelstvo města schválilo I. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2022, které oproti schválenému rozpočtu vykazuje navýšení příjmů o 4.377.211,90 Kč, navýšení výdajů o 7.509.078,04 Kč. Financování se zvyšuje o 3.131.866,14 Kč. Celkové příjmy rozpočtu po I. rozpočtovém opatření rozpočtu jsou tedy ve výši 79.252.208,57 Kč, celkové výdaje rozpočtu po I. rozpočtovém opatření rozpočtu jsou ve výši 82.384.074,71 Kč, financování je ve výši 3.131.866,14 Kč. Změna rozpočtu je schválena dle tříd rozpočtové skladby.

Výsledek hlasování: Pro 9, Proti 0, Zdržel se 2 (p. Šefr, p. Pekelská)

5. Nemovitosti

S pátým bodem seznámil zastupitele pan Pelc a pan starosta.

1/ Prodej pozemků

- Prodej pozemku p.č. 142 v k.ú. Bohdalovice. Na vyvěšený záměr na prodej tohoto pozemku se přihlásili dva žadatelé p. M. S., N. a manželé H. T. Vzhledem k tomu, že jsou na daný pozemek přihlášení dva zájemci, rada města doporučuje zastupitelstvu schválit výběr budoucího nabyvatele pozemku formou obálkové metody, kdy stanoví minimální cenu pro podání nabídky a zájemce, který nabídne vyšší kupní cenu, bude vyzván k uzavření kupní smlouvy spojené s dohodou o předkupním právu v případě, že kupující bude chtít pozemek odprodat do doby řádné kolaudace domu a dohodou o výhradě zpětné koupě v případě, že do 2 let od zapsání pozemku v katastru nemovitostí na kupujícího, kupující nezačíná stavbu rodinného domu. Cena zpětné koupě a předkupního práva za pozemek bude stanovena ve výši, za jakou pozemek kupující koupí od města. Cena případné zahájené stavby bude stanovena znaleckým posudkem. Druhou podmínkou je, že kupující řádně zkolauduje dům do 5 let od získání pravomocného stavebního povolení či od nabytí právní moci společného souhlasu s provedením ohlášeného záměru. Cena obvyklá je znaleckým posudkem stanovena na 1 500 000,- Kč. Rada města doporučuje zastupitelstvu stanovit minimální kupní cenu dle znaleckého posudku.

Usnesení (A8/19/22):

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek p.č. 142 v k.ú. Bohdalovice formou obálkové metody zájemci, který podal žádost o koupi na vyvěšený záměr a který zároveň nabídne vyšší kupní cenu, a to za tuto nabídnutou kupní cenu. Pozemek bude prodán s výhradou zpětné koupě v případě, že do 2 let od zapsání pozemku v katastru nemovitostí na kupujícího, kupující nezačíná stavbu rodinného domu a s předkupním právem v případě, že kupující bude chtít pozemek odprodat do doby, než řádně zkolauduje rodinný dům. Cena zpětné koupě a předkupního práva za pozemek je stanovena ve výši, za jakou pozemek kupující od města koupí. Cena případné zahájené stavby bude stanovena znaleckým posudkem. Druhou podmínkou je, že kupující řádně zkolauduje dům do 5 let od získání stavebního povolení či od nabytí právní moci společného souhlasu s provedením ohlášeného záměru. Zastupitelstvo stanovuje minimální kupní cenu pozemku ve výši 1.500.000,- Kč. V případě, že vítězný zájemce odmítne uzavřít kupní smlouvu, zastupitelstvo rozhodlo prodat pozemek zájemci druhému v pořadí a to za cenu, jakou nabídl tento zájemce a za dalších podmínek, které zastupitelstvo stanovilo tímto usnesením.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 1 (p. Šefr)

- Prodej části p.p.č. 544/7 v k.ú. Bohdalovice o výměře cca 250 m² M.K P., V. H. Cena dle znaleckého posudku je ve výši 100,- Kč/m².

Usnesení (A9/19/22):

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část pozemku p.č. 544/7 o výměře cca 250 m² v k.ú. Bohdalovice za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m² M. K. P.

Výsledek hlasování: Pro 10, Proti 0, Zdržel se 1 (MVDr. Pospíšilová)

- Prodej pozemků p.č. 938 o výměře 413 m², p.p.č. 939 o výměře 361 m², části 993/1 o výměře cca 230 m² a části p.p.č. 73 o výměře 145 m² panu M. H., V. H. Cena dle znaleckého posudku je ve výši 700,- Kč/m².

Usnesení (A10/19/22):

Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemky p.č. 938, 939, část pozemku p.č. 993/1 a část p.p.č. 73 v k.ú. Velké Hamry za kupní cenu ve výši 700,- Kč/m² panu M. H.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

2/ Návrh na zrušení usnesení

Návrh na zrušení usnesení č. A23/16/21. Paní K. a pan S. se rozhodli od směny pozemků ustoupit z důvodu nesouhlasu s kupní cenou p.p.č. 313 v k.ú. Velké Hamry.

Usnesení (A11/19/22):

Zastupitelstvo města rozhodlo zrušit usnesení č. A23/16/21.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

3/ Dokončení převodu budovy nádraží

Pan starosta informoval, že **budova nádraží** již byla převedena do majetku města. Je to již zapsáno v katastru nemovitostí. V příštím týdnu by měla být budova oficiálně předána. Nyní bude nutné postupně dodržet podmínky, ke kterým se město před převodem zavázalo. Jedná se o strpění cedula s názvem zastávky na budově, zajistit zázemí čekárny, věcná břemena a do 5 let by měla být zrekonstruována minimálně obálka domu.

4/ Záměr rekonstrukce budovy kina

Pan starosta informoval, že rekonstrukce budovy kina byla již zadána projektantům. Ti navrhli v budově vystavět malometrážní byty (10-12 bytů). Pan starosta k tomu dále uvedl, že město má malometrážních bytů poměrně dost a lepší by bylo vystavět byty větší kategorie (2+kk, 3+kk). Vyzval zastupitele, zda má někdo jiný názor. Všichni zastupitelé se přiklonili k vybudování větších bytů. S projektanty bude projednán záměr výstavby větších bytů.

6. Aktualizace Strategického plánu sociálního začleňování a memorandum o spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování

Se šestým bodem seznámila zastupitele paní tajemnice.

- Ve věci uzavření **memoranda s Agenturou pro sociální začleňování** paní tajemnice nejprve vysvětlila přínos další spolupráce s Agenturou. Jde především o to, že v případě spolupráce bude město při podávání žádostí o dotaci s OPZ+ zvýhodněno tím, že finance budou již předem alokovány a projekt nebude soutěžit s projekty jinými. Jde především o záměr na financování asistentů prevence kriminality na 3 roky, pokračování komunitní práce a nový projekt zaměstnanosti, který by částečně pomohl při výpadku veřejně prospěšných

prací.

Pan Šefr uvedl, že se mu v memorandu nelíbí v čl. III bod 6, ze kterého vyplývá omezení možnosti vyjadřování k problematice sociálního začleňování.

Paní tajemnice uvedla, že nejde o omezení. Jde o to, nevyjadřovat se rasisticky a xenofobně, k čemuž ze strany města v minulosti nikdy nedošlo.

Pan starosta doplnil, že spolupráce s Agenturou není nikdy na škodu. K ničemu nás nenutí, ale umožní získat finanční prostředky na smysluplné činnosti.

Pan Lejsek doplnil, že je bohužel nutné se přizpůsobovat podmínkám EU.

Pan Nauč uvedl, že se mu nelíbí, že velmi mladé romské dívky mají děti, že je nutné začít již u dětí, zajistit jim včasnou antikoncepci. K tomu paní Horneková, koordinátorka komunitních aktivit, uvedla, že v současné době není v Hamrech žádná nezletilá maminka. Pokud někoho pan Nauč viděl, tak určitě není hamrovská. Nyní máme v Hamrech 4 romská miminka a jejich maminkám je kolem 30 let. Paní Mádrová, sociálně komunitní pracovnice uvedla, že v rámci fungování klubovny se konají aktivity v oblasti sexuální prevence velmi mladých dívek. K tomu paní Horneková doplnila, že je zřejmý pokles porodů v problematických rodinách ve Velkých Hamrech.

Pan Šefr opět upozornil na velmi problematický objekt čp. 256. Topí plasty, dělají nepořádek, všude špína. Paní Horneková uvedla, že jedinou obranou je opakovaně volat policii, aby o tom byl záznam. Majitel objektu nekomunikuje, nic neřeší. Dále uvedla, že je ráda, že ze čtyř opravdu problémových objektů v Hamrech v současné době zbyl už jen tento jeden.

Pan starosta uvedl, že město nemůže za to, že se obyvatelé čp. 254 přestěhovali do čp. 256. Nebylo to s majitelem dohodnuto. Naopak sliboval, že má slušnou klientelu. Dům čp. 254 kupovalo město již prázdný. Pan starosta dále uvedl, že město již zkusilo více věcí, jak zlepšit stav v čp. 256. Podal se podnět na špatný stav žumpy, na životní prostředí osobně zanesl vzorky toho, co spalují, žádalo se o bezdoplatkovou zónu. Nic z toho nepřineslo žádné řešení. Ke změnám bohužel nedochází ani na centrální úrovni.

Pan T. uvedl, že je možné přes kraj podat podnět na zákonodárnou iniciativu. Pan starosta uvedl, že lobby je v této oblasti velmi silné. Změnu nepřipustí.

Usnesení (A12/19/22):

Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít Memorandum o spolupráci s Odborem pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj včetně popisu spolupráce v oblasti sociálního začleňování v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+.

Výsledek hlasování: Pro 11, Proti 0, Zdržel se 0

- Ve věci aktualizace Strategického plánu sociálního začleňování paní tajemnice zastupitele seznámila se všemi změnami, ke kterým ve Strategickém plánu dochází. Pan Šefr ocenil opatření plánu včetně nového opatření „děti, rodina, vzdělávání“ nicméně si myslí, že špatný příklad v domově děti velmi ovlivňuje. Moc by si přál, aby opatření změnila postoj rodin. Pan Lejsek uvedl, že i ve škole je velká snaha o motivaci dětí ke vzdělávání. Paní Horneková doplnila, že děti ve škole vidí, že jejich vrstevníci podávají přihlášky na školy a přihlášky nyní podávají i děti z problematického prostředí. V současné době si všechny romské děti podávají přihlášku na střední školu. Paní tajemnice vyzvala zastupitele k zasílání připomínek k plánu do 30.3.2022. Poté bude plán zaslán na Agenturu k jejich připomínkování. Ke schvalování plánu dojde na příštím jednání zastupitelstva.

Aktuální verzi Strategického plánu sociálního začleňování bere zastupitelstvo zatím pouze na vědomí.

7. Informace o projektu financovaného z Norských fondů

Se sedmým bodem jednání seznámila zastupitele paní tajemnice.

Jedná se o projekt „Velké Hamry – mimoškolní aktivity a motivační prázdninové programy pro romské děti“. Výdaje projektu jsou ze 100% financované z Norských fondů v rámci programu Lidská práva. Město nemá žádnou spoluúčasť. Projekt bude realizován od 1.2.2022 do 30.4.2024.

Cílem projektu je, aby romští žáci a studenti byli udrženi ve vzdělávacím procesu a úspěšně jej dokončili. Cílem je také pozitivně ovlivnit pohled rodičů na vzdělávání jejich dětí a téma vzdělávání u romských rodin zpopularizovat a tím omezit předčasné ukončování školní docházky ze strany romských žáků a studentů. Cílem je také prohloubit spolupráci školy s rodinou prostřednictvím proškolených zaměstnanců. Cílem je také zapojit do přípravy a realizace aktivit dětí i jejich rodiče.

V rámci projektu dojde k realizaci motivačních volnočasových aktivit, prázdninových programů a mimoškolních aktivit pro romské děti, žáky a studenty. Aktivity budou zaměřeny na občanství, ekologii, prevenci sociálně patologických jevů, zdravý životní styl, dějiny (s důrazem na dějiny Romů), umění, praktické dovednosti, finanční gramotnost. Koordinaci aktivit má na starost koordinátorka volnočasových aktivit paní Horneková.

Romské děti, žáci a studenti získají možnost zapojit se do smysluplných činností v okruhu svých kamarádů, získají nové dovednosti a znalosti, zvýší své kompetence a schopnosti. Vyzkouší si nové možnosti aktivit a budou vedeni k zamyšlení nad svou budoucností.

Spolupráce s pedagogy ze školy bude probíhat prostřednictvím Koordinátora školní docházky.

V rámci projektu se také zaměříme na etnoemancipaci romských dětí a žáků. Chceme, aby se posílila jejich hrdost na to, že jsou Romové, aby poznali romské tradice a kulturu. Plánujeme účast na festivalech. Jednak půjde o taneční festival, kde budou děti a žáci vystupovat, účast na Romském letním festivalu, oslavách Mezinárodního dne Romů, pobytové akce k osobnostnímu rozvoji, besedy s romskými osobnostmi.

V rámci projektu budou také pořádány akce pro širokou veřejnost, stáže a workshopy pro odborné zaměstnance školy a partnerů.

Zpráva byla předložena pouze jako informace pro zastupitele.

8. Organizační záležitosti a různé

- **Stanovení úkolů pro kontrolní výbor**

Pan starosta vyzval zastupitele, aby stanovili úkoly pro kontrolní výbor na rok 2022. Nikdo nepodal žádný návrh.

- **Informace o odpadovém hospodářství**

Pan starosta seznámil zastupitele s výdaji a příjmy v odpadovém hospodářství města v roce 2021. Celkové příjmy jsou ve výši 2.503.447,53 Kč, celkové výdaje jsou ve výši 3.786.533,96 Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je tedy -1.283.086,43 Kč. Tento rozdíl je kryt rozpočtem města.

Pokud by město nezajišťovalo dotřídňování odpadu a pouze sváželo kontejnery na komunální a separovaný odpad firmou FCC, tak by příjmy byly ve výši 1.775.776,33 Kč a výdaje by byly ve výši 4.024.821,21 Kč. Rozdíl mezi příjmy a výdaji by pak byl -2.249.044,88 Kč. Dle tohoto propočtu se třídění vyplatí, neboť propad mezi příjmy a výdaji je v současném

systému o 965.958,45 Kč nižší.

Aby se zajistilo minimálně vyrovnání příjmů a výdajů, bylo by nutné, zvednou poplatek za odpad.

Z množství svezeného odpadu je také patrné, že ač počet obyvatel spíše ubývá, tak množství likvidovaného komunálního odpadu roste. Řešením je nastavení systému tak, aby odevzdaný separovaný odpad snižoval poplatek za odpad daného poplatníka. Tím by se zajistila větší motivace občanů k třídění. K tomu je ale nutné technické zázemí, které by umožnilo odebírat a vážit separovaný odpad přímo od jednotlivých občanů.

Zpráva o odpadovém hospodářství byla předložena jako informace pro zastupitele.

- **Úsekové měření na I/10 ve Velkých Hamrech**

Pan starosta informoval zastupitele s uzavřením smlouvy o dílo se společností Gornex na zajištění montáže měření. Systém by se měl spouštět v červnu 2022.

- **Oprava komunikací**

Pan starosta uvedl, že v jarních měsících se provede kontrola všech místních komunikací a kde to bude reálné, opraví se výtluky. S celoplošnými opravami se zatím nepočítá.

- **Rekonstrukce komunikace a výstavba kanalizace naproti pomníku**

Pan starosta uvedl, že v komunikaci naproti pomníku Svárovske stávky se bude rekonstruovat voda a dešťová kanalizace a budovat splašková kanalizace. Komunikace získá nový povrch. Zadávací řízení na dodavatele je již ukončeno a je vybrána realizační firma.

- **Personální změny**

Pan starosta seznámil zastupitele s personálními změnami na úřadě. Pracovní poměr k 31.3.2022 ukončuje paní tajemnice Ing. Martina Vacková. Místo ní od 1.5.2022 nastupuje Mgr. Nad'a Čopáková. K 31.3.2022 také končí vedoucí technických služeb pan Martin Zmrzlý a místo něho od 1.4.2022 nastupuje pan Leoš Drbohlav. K 31.12.2021 ukončila pracovní poměr koordinátorka pečovatelské služby paní Čížková a místo ní tuto pozici vykonává paní Jana Maryšková. V neposlední řadě je vypsán konkurz na ředitele základní školy Velké Hamry. Nový ředitel by měl nastoupit od 1.8.2022.

- **Pomoc uprchlíkům z Ukrajiny**

Pan starosta uvedl, že situace týkající se uprchlíků z Ukrajiny v naší zemi je celkově nepřehledná. V rámci našeho kraje se uprchlíci registrují na KACPU v Liberci. Město nicméně nedostává informace o tom, kdo je v naší obci registrován. Pokud nám ubytovatelé nedají vědět, tak se informace nedozvíme. V současné době je v Hamrech cca 50 osob z Ukrajiny. Ve škole je zapsáno asi pět dětí. Je obsazeno pět městských bytů. Více osob je na Hamrskách u p. Š. (cca 21), u pana M. v Z., v domě po panu K. Na faře je ještě volných 12 míst. Většinou se jedná o ženy s dětmi. Zaznamenali jsme již první stížnosti na chování. Nicméně v průměru se zatím jedná o slušné lidi. Některým maminkám se již podařilo sehnat práci.

Na úřadě trvale pořádáme sbírku věcí, které nabízíme Ukrajincům, kteří přicházejí přímo k nám, nebo je poskytujeme dál.

Paní Horneková vysvětlila způsob přispívání státu ubytovatelům.

- **Diskuze**

Pan T. se dotázal, jak to vypadá do budoucna s plynem v obci. Šíří se fámy, že se v Bruselu má hlasovat o odstříhnutí plynu.

Pan starosta uvedl, že do konce roku 2023 má město garantovanou cenu tepla. Co se bude

MĚSTO VELKÉ HAMRY

U S N E S E N Í

z 19. zasedání Zastupitelstva města Velké Hamry konaného dne 24. 3. 2022

Z a s t u p i t e l s t v o se usneslo následovně:

- A1/19/22 - Schválilo program jednání. Rozprava a hlasování budou probíhat ke každému bodu zvlášť.
- A2/19/22 - Zastupitelstvo města určilo ověřovateli zápisu pana Josefa Palu a pana Davida Patrmána a zapisovatelkou určilo paní Martinu Vackovou.
- A3/19/22 - Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace ve výši 4.532.952,- Kč z Norských fondů na projekt „Velké Hamry - mimoškolní aktivity a motivační prázdninové programy pro romské děti“.
- A4/19/22 - Zastupitelstvo města schválilo přijetí dotace ve výši 120.478,- Kč na poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu z rozpočtu Libereckého kraje z prostředků MPSV pro rok 2022.
- A5/19/22 - Zastupitelstvo města schválilo 8. a 9. rozpočtové opatření rozpočtu Mikroregionu Tanvaldsko na rok 2021.
- A6/19/22 - Zastupitelstvo města schválilo 1. a 2. rozpočtové opatření rozpočtu Mikroregionu Tanvaldsko na rok 2022.
- A7/19/22 - Zastupitelstvo města schválilo I. rozpočtové opatření rozpočtu roku 2022, které oproti schválenému rozpočtu vykazuje navýšení příjmů o 4.377.211,90 Kč, navýšení výdajů o 7.509.078,04 Kč. Financování se zvyšuje o 3.131.866,14 Kč. Celkové příjmy rozpočtu po I. rozpočtovém opatření rozpočtu jsou tedy ve výši 79.252.208,57 Kč, celkové výdaje rozpočtu po I. rozpočtovém opatření rozpočtu jsou ve výši 82.384.074,71 Kč, financování je ve výši 3.131.866,14 Kč. Změna rozpočtu je schválena dle tříd rozpočtové skladby.
- A8/19/22 - Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemek p.č. 142 v k.ú. Bohdalovice formou obálkové metody zájemci, který podal žádost o koupi na vyvěšený záměr a který zároveň nabídne vyšší kupní cenu, a to za tuto nabídnutou kupní cenu. Pozemek bude prodán s výhradou zpětné koupě v případě, že do 2 let od zapsání pozemku v katastru nemovitostí na kupujícího, kupující nezačne stavbu rodinného domu a s předkupním právem v případě, že kupující bude chtít pozemek odprodat do doby, než řádně zkolauduje rodinný dům. Cena zpětné koupě a předkupního práva za pozemek je stanovena ve výši, za jakou pozemek kupující od města koupí. Cena případné zahájené stavby bude stanovena znaleckým posudkem. Druhou podmínkou je, že kupující řádně zkolauduje dům do 5 let od získání stavebního povolení či od nabytí právní moci společného souhlasu s provedením ohlášeného záměru. Zastupitelstvo stanovuje minimální kupní cenu pozemku ve výši 1.500.000,- Kč. V případě, že vítězný zájemce odmítne uzavřít kupní smlouvu, zastupitelstvo rozhodlo prodat pozemek zájemci druhému v pořadí a to za cenu, jakou nabídl tento zájemce a za dalších podmínek, které zastupitelstvo stanovilo tímto usnesením.

- A9/19/22 - Zastupitelstvo města rozhodlo prodat část pozemku p.č. 544/7 o výměře cca 250 m² v k.ú. Bohdalovice za kupní cenu ve výši 100,- Kč/m² M. K. P.
- A10/19/22 - Zastupitelstvo města rozhodlo prodat pozemky p.č. 938, 939, část pozemku p.č. 993/1 a část p.p.č. 73 v k.ú. Velké Hamry za kupní cenu ve výši 700,- Kč/m² panu M. H.
- A11/19/22 - Zastupitelstvo města rozhodlo zrušit usnesení č. A23/16/21.
- A12/19/22 - Zastupitelstvo města rozhodlo uzavřít Memorandum o spolupráci s Odborem pro sociální začleňování (Agentura) Ministerstva pro místní rozvoj včetně popisu spolupráce v oblasti sociálního začleňování v rámci Koordinovaného přístupu k sociálnímu vyloučení 2021+.

Informace:

- Zpráva o kontrole plnění usnesení zastupitelstva města,
- Zpráva o hospodaření města za I.-II. měsíc roku 2022,
- Informace o provedení převodu budovy nádraží na město,
- Záměr rekonstrukce budovy kina na větší byty,
- Aktualizace Strategického plánu sociálního začleňování,
- Informace o projektu financovaném z Norských fondů,
- Informace o odpadovém hospodářství,
- Instalace úsekového měření na I/10 ve Velkých Hamrech,
- Opravy komunikací v roce 2022,
- Rekonstrukce komunikace a výstavba kanalizace naproti pomníku,
- Personální změny na městském úřadě,
- Pomoc uprchlíkům z Ukrajiny.

MVDr. Klára Pospíšilová v.r.
místostarostka

Ing. Jaroslav Najman v.r.
starosta