

# M Ě S T O V E L K Ě H A M R Y

## Z Á P I S

z 20. zasedání Zastupitelstva města Velké Hamry (dále jen ZM), které se konalo dne 16. dubna 2026 od 17.00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu ve Velkých Hamrech.

Přítomno 12 členů ZM, omluveni 3, neomluveni 0.

Zasedání ZM je usnášeníschopné.

Přítomno 4 občané Města.

### 1. Zahájení

Zasedání zahájil starosta Ing. Jaroslav Najman, který přivítal přítomné a seznámil je s programem jednání.

1. Zahájení, schválení programu jednání
2. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva města
3. Zpráva o hospodaření Města za I. – III. měsíc roku 2026
4. Rozpočtové opatření č. I rozpočtu Města pro rok 2026
5. Zrušení obecně závazné vyhlášky č. 4/2024
6. Různé
7. Závěr

Pan starosta navrhl, aby rozprava a hlasování probíhalo ke každému bodu zvlášť.

#### Usnesení A1/20/26:

**Zastupitelstvo města schválilo program jednání. Rozprava a hlasování budou probíhat ke každému bodu zvlášť.**

**Výsledek hlasování: Pro: 12      Proti: 0      Zdržel se: 0**

Pan Najman - Za ověřovatele zápisu byli navrženi: Zdeněk Nauč, Petr Taranda  
Zapisovatelem byla navržena: Marie Klingerová

#### Usnesení A2/20/26:

**Zastupitelstvo města určilo ověřovateli zápisu pana Zdeňka Nauče a pana Petra Tarandu a zapisovatelem určilo paní Marii Klingerovou.**

**Výsledek hlasování: Pro: 11      Proti: 0      Zdržel se: 1 (Taranda)**

### 2. Kontrola plnění usnesení Zastupitelstva

Zprávu o kontrole plnění usnesení zastupitelstva předložila Marie Klingerová, tajemnice úřadu.

Pan Najman – Jako obvykle jste obdrželi mailem přehled. Má někdo nějaké dotazy?

Ke zprávě o kontrole plnění usnesení zastupitelstva nejsou žádné dotazy ani připomínky.

**Tato zpráva byla předložena pouze jako informace.**

### **3. Zpráva o hospodaření Města za I. – III. měsíc roku 2026**

Pan Lejsek – Daňové příjmy 15.011.000,- Kč, nedaňové 5.930.000,- Kč, kapitálové žádné, transfery 1.526.000,- Kč, celkem 22.467.000,- Kč. Běžné výdaje 23.720.000,- Kč, kapitálové výdaje 3.208.000,- Kč, celkové výdaje 26.928.000,- Kč. Financování 4.461.000,- Kč.

Příjmy a výdaje jsou naplňovány průběžně, na straně příjmů jsou největší položkou daňové příjmy a také dotace. Daňové příjmy poměrově odpovídají schválenému rozpočtu, stejně tak běžné příjmy. Náplň na straně daňových a nedaňových příjmů je z drtivé většiny totožná jako v minulých obdobích.

Výdaje jsou čerpány v souladu se schváleným rozpočtem a jeho změnami v návaznosti na aktuální potřebu čerpání, jejich rozpis byl předkládán při schvalování rozpočtu, následně i v rámci rozpočtových opatření.

### **4. Rozpočtové opatření č. I rozpočtu Města pro rok 2026**

Pan Lejsek - V rámci RO č.1/2026 dochází na straně příjmů navýšení běžných příjmů o novou nájemní smlouvu na nebyt. prostory, podíl na sankcích a pojistná plnění. Transfery se zvyšují o dotaci Komunitní práce II (1.část), PPO II (1.část), územní plán, Pečovatelská služba (1.část), ÚP ČR.

Na straně výdajů se zvyšují běžné výdaje zejména na zákonné navýšení platů úředníků, platy na nové projekty Komunitní práce II, PPO II, APK výdaje související s projektem, navýšení provozních příspěvků zřízením p. o. (zákonné navýšení platů nepedagog. prac.), poskytnutá dotace pro SKVH-GYM z. s., komunitní vybavení (stany, sedací sety), vratka nevyčerpané dotace Komunitní práce I., přípravné služby FVE, ruší se oprava střechy čp. 534. Investiční výdaje se snižují o plánovanou investici na parkoviště, nově se zahrnuje přístřešek na stadionu (očekává se dotace), projekt Nádražní budova.

Financování se zvyšuje o rozdíl mezi příjmy a výdaji.

Ve finančním výboru jsme probírali to velké navýšení platů. Je to kolem 3 M Kč. Budeme se to snažit nějak vykompenzovat v Radě a ve Výboru. To znamená, že některé investice budeme muset škrtnout nebo přesunout na jindy, a nebo ty peníze někde vydělat, když Vás napadne kde.

Daňové příjmy zůstávají stejné. Běžné příjmy se navyšují o 136.500,- Kč a transfery (dotace) o 4.552.000,- Kč, celkem 4.689.000,- Kč. Běžné výdaje se navyšují o 6.855.000,- Kč, kapitálové výdaje o 255.000,- Kč, celkově 7.110.000,- Kč. Saldo je financováno ze zůstatku na základním běžném účtu, což je 2.421.000,- Kč. Musíme šetřit nebo něco prodat nebo někoho vyhodit.

#### **Usnesení A3/20/26:**

**Zastupitelstvo města schvaluje I. rozpočtové opatření rozpočtu Města Velké Hamry pro rok 2026.**

**Výsledek hlasování: Pro: 11**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1 (Taranda)**

## 5. Zrušení rozpočtové vyhlášky č. 4/2024

Pan Najman - Ke zrušení vyhlášky č. 4/2024 regulující používání zábavní pyrotechniky dochází na základě rozporu vyhlášky se zákonnou úpravou. Důvodem rozporu OZV je **absence výjimky ve vyhlášce**, a to pro zábavní pyrotechniku kategorie F4 (dělobuchy, petardy apod.) a divadelní pyrotechniku kategorie T2 užitou k provedení ohňostrojné práce v povolovacím režimu.

Zákon v sobě nově obsahuje, konkrétně v § 35b – **obecný zákaz zacházení s pyrotechnickými výrobky s výjimkou pro kategorii zábavní pyrotechniky F1**), pokud jde o jejich odpalování, a dále jejich užívání k provádění ohňostrojných prací nebo ohňostrojů, a to **v blízkosti vymezených „chráněných“ staveb, pozemků a objektů**. Zákonný zákaz odpalování pyrotechnických výrobků a jejich užívání k provádění ohňostrojů a ohňostrojných prací konkrétně **platí ve vzdálenosti do 250 m, nebo, stanoví-li návod k použití větší bezpečnou vzdálenost, do této vzdálenosti od**

- **stavby zařízení poskytujícího zdravotní lůžkovou péči, domova pro seniory, domova pro osoby se zdravotním postižením, domova se zvláštním režimem, denního stacionáře, týdenního stacionáře nebo centra denních služeb,**
- **pozemku, na němž je provozován útulek, záchranná stanice, záchranné centrum nebo zoologická zahrada, nebo**
- **objektu evidovaného v evidenci hospodářství podle objektů určených k chovu evidovaných zvířat vedené podle zákona o zemědělství**

S ohledem na velmi malou faktickou vymahatelnost těchto zákazů, a protože je zákaz již nyní obsažen v zákoně, není aktuálně důvod zákaz používání pyrotechniky upravovat obecně závaznou vyhláškou.

### Usnesení A4/20/26:

**Zastupitelstvo města ruší obecně závaznou vyhlášku Města Velké Hamry č. 4/2024.**

**Výsledek hlasování: Pro: 12**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Pan Najman – Co se týká domu sociálních služeb na Smržovce, tak se již rozeběhla stavba. Projekt je zaměřen na výstavbu nového objektu, který se bude skládat ze čtyř vzájemně propojených objektů. Napravo bude jednopodlažní objekt garáží, který bude navazovat na třípodlažní objekt s pokoji a kanceláři. Uprostřed bude dvoupodlažní spojovací část s pokoji a propojovací chodbou a nalevo dvoupodlažní objekt s provozními a technickými místnostmi. Parametry stavby: zastavěná plocha – 1.400 m<sup>2</sup>, užitná plocha – 2.200 m<sup>2</sup>, kapacita – 20 lůžek, počet zaměstnanců – 20 pečovatelek plus vedení. V objektu vznikne centrum pečovatelské služby, které propojí stávající služby v regionu a zlepší jejich dostupnost pro seniory a osoby se zdravotním omezením. Dále se zde plánují aktivity sociální prevence, chráněné bydlení, osobní asistence, odlehčovací služba, denní stacionář. Cena projektová byla 137.456.000,- Kč. Vysoutěžená cena je 117.196.000,- Kč vč. DPH. Termín plnění je 03/2026 – 01/2028. provoz by měl být zahájen v prvním kvartále roku 2028. dotace z IROP je po zaokrouhlení 80.000.000,- Kč spoluúčast všech obcí v Mikroregionu je 37.196.000,- Kč. Na pořízení úvěru bylo osloveno pět bank (ČS a.s., Komerční banka, Unikreditbank, Reiffeisenbank a ČSOB), nabídku podaly tři banky (Komerční banka, Česká spořitelna a Unikredit). Nejvýhodnější je nabídka od Komerční banky – úvěr na 25.000.000,- Kč. Délka financování – 01. 05. 2026 – 31. 12. 2037 s pevnou sazbou do splatnosti 4,34 % včetně čerpání úvěru. Tato nabídka byla přijata starosty Mikroregionu 20. 03. 2026. výše úroků je 5.250.000,- Kč. Spoluúčast Velkých Hamrů je 3.812.358,- Kč. Je počítáno, že budou sloučené terénní sociální služby, do čehož jsme byli dotlačeni – Hamry, Desná, Tanvald a Smržovka přejdou pod jedno vedení v tomto pečovatelském domě od roku 2028.

Pan Lejsek – Máma tam potom nějaký alokovaný nárok?

Pan Najman – Bude to pro obyvatele Mikroregionu. Máme jednání s Krajem, jestli bude třeba službu navýšit nebo ne, protože to musí posvětit Kraj. Je to živé. Není tam daná alokace, jeto jako v domově důchodců podle potřeby. To bude řešit vedení toho domu.

Pan Nauč – Mě to přijde, že to je celé obráceně. Jestli se nemělo zeptat nejdřív těch obcí, jestli na to budou mít peníze, jestli do toho chtějí investovat, než přijít s hotovou věcí, že už se staví. My v rozpočtu peníze nemáme a najednou máme vychrlit 4M Kč.

Pan Najman – To je dobrá připomínka, ale toto se už řeší minimálně 4 roky. Před čtyřmi lety nemohl nikdo tušit, co se bude dít ve světě. Kdo sociální služby nepotřebuje, tak je považuje za zbytečné. Bohužel tyto služby budou do budoucna potřeba víc a víc.

Pan Nauč – Tak kvůli dvaceti lůžkům na Smržovce my si budeme, když to řeknu slušně, trhat od huby. Mě to přijde divné.

Pan Najman – To jsme měli říct před pěti lety, že to nechceme.

Pan Nauč – Ale to měl někdo říct, že to bude toto stát.

Pan Najman – Cenu víme od loňska. Ceny stavebních prací jdou raketově nahoru. Populace stárne a stárnout bude. Demografický vývoj pro náš region příznivý není.

Pan Nauč – 20 lůžek to nevytrhne.

Pan Polman – Jaký časový horizont je pro Město na to splacení těch 4M Kč?

Pan Najman – To ještě nevíme.

Pan Patrman – Lepší by bylo dostavit ten důchod'ák tady, zvednout střechu a tam by bylo aspoň 50 – 60 lůžek. 20 je málo.

Pan Najman – Domov důchodců poskytuje jiné služby.

Dotaz od občanů – Jaká bude kapacita té terénní pečovatelské služby?

Pan Najman – Terénní služba se složí z těch stávajících. Zatím se neuvažuje, že by se rozšiřovala. Jednání probíhají čerstvě, hledá se forma a někdo, kdo by to chtěl vést.

Pan Patrman – Kdo to bude potom financovat všechno?

Pan Najman – V současné době to financuje částečně Kraj, do budoucna to skončí určitě na obcích.

Pan Doleček – A zázemí pro ty pečovatelky zůstane vždy v té dané obci, a nebo budou vyjíždět odtamtud?

Pan Najman – Zatím se nepočítá, že by se ta hnízda – Hamry, Smržovka, Desná někam stěhovala. Zůstane to stejně tady.

Pan Najman - Zítra od 7.00 do 14.00 hodin bude v areálu základní školy uskutečněno cvičení složek integrovaného záchranného systému. V uvedené době bude v okolí školy zvýšený pohyb hlídek a posádek všech složek IZS. V dané lokalitě bude slyšet i střelba ze cvičných zbraní. Děti se účastnit nebudou, ty mají zítra volno.

Pan Taranda – Proč si vybrali zrovna hamrovskou školu?

Pan Patrman – Protože se to dělá postupně ve všech školách. Nejsme první.

Pan Lejsek – A já si myslím, že je dobře, že se to děje, protože tréninku není nikdy dost a já jsem v Praze, když stříleli zrovna na té vejšce byl, teda na jiné, takže není to nic příjemného a je dobře, že se toto dělá, našťěstí formou tréninku. Divím se, že tam nechtějí děti.

Pan Patrman – Protože i od těch zbraní létají blbosti. Všichni, kdo tam bude, bude muset mít ochranu zraku.

Pan Najman – Dostali jsme žádost na udělení výjimky od jednoho občana na výši daně z nemovitosti. Nevidím důvod, aby se kvůli jednomu člověku, který to má v nepořádku, dělali nějaké výjimky. Nechal bych to na příštím zastupitelstvu, protože to je dlouhodobý proces. Určitě se bude chtít zamyslet nad objekty, které nás trápí a trošku to tam změnit, kde bydlí lidé, které nechceme tady. Pokud by se to řešilo opatřením obecné povahy, tak na rok 2028 se zpracováním v roce 2027.

Pak ještě systém MESOH – informace jste dostali. Z našich zjištění vyplývá, že v současné době by pro nás zavedení jakéhokoliv jiného systému znamenalo navýšení nákladů na zpracování odpadů. Je otázka k zamyšlení, jestli chceme ušetřit obci nebo občanům. V současnosti je poplatek 1.000,- Kč a pořád 500,- Kč na každého doplácíme. Je na zvážení, jestli změnit formu poplatku za odpad. Možnost je udělat to litrama, formou odpuštění za vytríděný odpad, kde je potřeba mít evidenci. Ta něco stojí, což by zvedlo poplatky svozové službě.

Pan Taranda – Já jsem jen chtěl, aby lidé, kteří dělají něco navíc, byli nějak zvýhodněni. Ti, kteří nechtějí dělat nic navíc, tak ve standartním režimu. Zvyšování nákladů se nevyhneme, pamatuji se, že nedávno se říkalo, že ideální by bylo, aby se platilo 1.300 – 1.400,- Kč. Teď jde o to, jestli je dobré zohlednit někoho, kdo třídí, nebo ne. Když se řešila otázka, jestli občan nebo Město, tak v tuto chvíli si myslím, že je to spojitá nádoba. Občan je občan města. Když vidí, že město vítá jeho aktivitu, tak se to zas může vrátit někde jinde.

Pan Najman – Můžeme si nechat vypracovat od svozové služby návrh, ale znamenalo by to soutěžit znovu, čímž se dostaneme o 20 % víc na nákladech. Několik občanů dostane slevu, ale nyní není z čeho dát slevu, když 500,- Kč na osobu doplácíme. Museli bychom zdražit poplatek na 1.500,- Kč a pak dávat slevu. Zvýšení nákladů není jen vstupní, ale trvalé zvýšení provozních nákladů. Další možnost je door-to-door, že by všude byly popelnice na tříděný odpad. To znamená prověřit, zda to lze všude udělat. Jsme podhorská oblast, kde nastává problém s tímto svozem v zimě. Budeme muset řešit víc věcí – otevírací dobu ve sběrném dvoře, aby se nám nekupily hromady odpadů, protože všude nemůžeme mít kameru nebo strážníka, kde se ty odpadky shromažďují. Je čím dál větší nepořádek kolem těchto prostor.

Pan Taranda – Problém je, jestli sběrný dvůr je dostatečně otevřený, jestli to stačí, protože já slyším, že ne. Myslím, že budoucí zastupitelstvo to bude muset stejně řešit.

Paní Klingerová – Aktuálně řešíme v Radě města rozšíření otevírací doby sběrného dvora.

Pan Najman – Dnes přišlo rozhodnutí na přidělení peněz na výstavbu fotovoltaických elektráren. Zvažujeme, nemáme peníze na to, abychom to realizovali během jednoho roku. 7.900.000,- Kč je dotace. Nyní hledáme firmu.

Pan Taranda – Já bych se chtěl zeptat na plyn.

Pan Najman – Je to pořád stejné. Nevím, co bude za týden, měsíc. Soutěží se každý rok. V této době jsme soutěž na plyn odložili. Podle ČEZu a GasNetu plyn je, akorát je třeba nyní počkat, jestli ve světě někdo dostane rozum a uklidní se situace. Letošní rok je levnější než loňský a příští rok se uvidí, jestli pomine válka na ropných polích.

Pan Doleček – Má Město uzavřené ty soudní spory?

Pan Najman – Nemám představu. Ten soud v Brně s GasNetem byl odložen a bude rozhodnuto bez jednání. Pan Štrojsa psal zas minulý týden, že po nás chce 700.000,- Kč náhradu škody.

Paní Klingerová – Spor, na základě kterého byly blokovány účty, je uzavřený. Tam to bylo tak, že soud žalobu zamítnul z důvodu chybějících náležitostí těch faktur. Potom oni předělali faktury, zaslali nám je znovu, žalovali znovu a soud to znovu zamítl s tím, že se jedná o věc již jednou rozhodnutou. Tím to skončilo.

**Pan starosta Ing. Najman na závěr zasedání poděkoval všem přítomným za účast. Další zasedání zastupitelstva se uskuteční pravděpodobně ve čtvrtek 25. 06. 2026 na MěÚ ve Velkých Hamrech.**

Jednání bylo ukončeno v 18:00 hodin.

Zapsala: Mgr. Marie Klingerová

.....  
Ing. Jaroslav Najman  
starosta

Ověřovatelé zápisu: Zdeněk Nauč .....

Petr Taranda .....

**MĚSTO VELKÉ HAMRY**  
**U S N E S E N Í**

**z 20. zasedání Zastupitelstva města Velké Hamry konaného dne 16. 04. 2026**

Z a s t u p i t e l s t v o se usneslo následovně:

**Usnesení A1/20/26:**

**Zastupitelstvo města schválilo program jednání. Rozprava a hlasování budou probíhat ke každému bodu zvlášť.**

**Usnesení A2/20/26:**

**Zastupitelstvo města určilo ověřovateli zápisu pana Zdeňka Nauče a pana Petra Tarandu a zapisovatelem určilo paní Marii Klingerovou.**

**Usnesení A3/20/26:**

**Zastupitelstvo města schvaluje I. rozpočtové opatření rozpočtu Města Velké Hamry pro rok 2026.**

**Usnesení A4/20/26:**

**Zastupitelstvo města ruší obecně závaznou vyhlášku Města Velké Hamry č. 4/2024.**

Ing. David Patrman v.r.  
místostarosta

Ing. Jaroslav Najman v.r.  
starosta